

**ZARZĄDZENIE NR 98/2011  
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA  
Z DNIA 28.01.2011**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych położonych w Krakowie przy ulicy Powstania Listopadowego stanowiących własność Skarbu Państwa na rzecz współużytkowników wieczystych – Pawła Dawiec, Józefa Kurtyka, Kazimierza Ratajczak współników spółki cywilnej pod nazwą „SEPTIMA”.**

Na podstawie art. 4 pkt 9b<sup>1</sup> i art. 11 ust. 1, art. 32 ust. 1 i 1a, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych, oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 150/3 o pow. 0.1349 ha, obręb 53, jednostka ewidencyjna Krowodrza, obj. księgą wieczystą KR1P/00147000/7, nr 150/15 o pow. 0.0056 ha, obręb 53, jednostka ewidencyjna Krowodrza, obj. księgą wieczystą KR1P/00351450/9, położonych w Krakowie przy ul. Powstania Listopadowego, stanowiących własność Skarbu Państwa na rzecz współużytkowników wieczystych – Pawła Dawiec, Józefa Kurtyka, Kazimierza Ratajczak współników spółki cywilnej pod nazwą „SEPTIMA” – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 a także na tablicy ogłoszeń Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przy ul. Basztowej 22 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

§ 3

Zawarcie umowy w formie aktu notarialnego może nastąpić po wydaniu przez Wojewodę Małopolskiego zarządzenia w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości jej użytkownikowi wieczystemu.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik  
do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

### W y k a z

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do sprzedaży na rzecz współużytkowników wieczystych – Pawła Dawiec, Józefa Kurtyka, Kazimierza Ratajczak współników spółki cywilnej pod nazwą „SEPTIMA” na podstawie art. 4 pkt 9b<sup>1</sup>, art. 11 ust. 1, art. 32 ust. 1 i 1a, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).

Lp.	Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania	Położenie nieruchomości	Cena sprzedaży nieruchomości jej użytkownikowi wieczystemu + 23% VAT	Nabywca
1.	150/3	0.1349	53 Krowodrza	KR1P/00147000/7	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. działki nr: 150/3, 150/15 znajdują się w terenach o przeważającej funkcji usług komercyjnych (UC).  Nieruchomości niezabudowane	ul. Powstania Listopadowego	413.557,64 zł + 95.118,26 zł	Paweł Dawiec, Józef Kurtyka, Kazimierz Ratajczak
2.	150/15	0.0056	53 Krowodrza	KR1P/00351450/9			508.675,90 zł	

1. Wpłata ceny sprzedaży powinna nastąpić najpóźniej w terminie do 5 dni przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
2. Cena obowiązuje przez 6 miesięcy od daty podpisania zarządzenia przez Wojewodę Małopolskiego.