

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn.

do dn.

Załącznik
do Zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej współużytkowników wieczystych

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczys-ta	Położenie działki i jej opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży netto z bonifikatą w zł	Podatek VAT 23% w zł	Cena sprzedaży brutto w zł	Nabywca
363/9	0,5310	19 Podgó-rze	KR1P/00 326778/0	ul. Lipskiej zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzin-nym nr 57	Obecnie nieruchomość nie jest objęta żadnym obowiązującym planem miejscowym. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MW – tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowo wysokiej intensywności	1 574 627,00	1 220 336,00	31 492,52	7 243,28	38 735,80	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Lipska” w upadłości z siedzibą przy ul. Lipskiej 49 30-721 Kraków oraz osoby fizyczne
udział 45384 /100000								14 292,57	3 287,29	17 579,86	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nowy Biezanów” ul. Mała Góra 6 30-864 Kraków
1391/100000								438,06	100,75	538,81	właściciel lokalu nr 4
1 121/100000								353,03	81,20	434,23	właściciel lokalu nr 7
1 383/100000								435,54	100,17	535,71	właściciel lokalu nr 8

1 140/100000								359,01	82,57	441,58	właściciel lokalu nr 9
1 420/100000								447,19	102,85	550,04	właściciel lokalu nr 10
1 101/100000								346,73	79,75	426,48	właściciel lokalu nr 11
1 077/100000								339,17	78,01	417,18	właściciel lokalu nr 14
1 342/100000								422,63	97,20	519,83	właściciel lokalu nr 15
1 090/100000								343,27	78,95	422,22	właściciel lokalu nr 16
1 482/100000								466,72	107,35	574,07	właściciel lokalu nr 17
1 153/100000								363,11	83,52	446,63	właściciel lokalu nr 21
1 338/100000								421,37	96,92	518,29	właściciel lokalu nr 22
1 400/100000								440,90	101,41	542,31	właściciel lokalu nr 24
1 138/100000								358,39	82,43	440,82	właściciel lokalu nr 25
1 336/100000								420,74	96,77	517,51	właściciel lokalu nr 26
1 142/100000								359,64	82,72	442,36	właściciel lokalu nr 27
2 118/100000								667,01	153,41	820,42	właściciel lokalu nr 28
1 220/100000								384,21	88,37	472,58	właściciel lokalu nr 30
1 351/100000								425,46	97,86	523,32	właściciel lokalu nr 34

1 149/100000								361,85	83,23	445,08	właściciel lokalu nr 37
2 000/100000								629,85	144,87	774,72	właściciel lokalu nr 50
1 265/100000								398,38	91,63	490,01	właściciel lokalu nr 51
1 093/100000								344,21	79,17	423,38	właściciel lokalu nr 52
1 161/100000								365,63	84,09	449,72	właściciel lokalu nr 53
1 346/100000								423,89	97,49	521,38	właściciel lokalu nr 55
1 097/100000								345,47	79,46	424,93	właściciel lokalu nr 57
1 133/100000								356,81	82,07	438,88	właściciel lokalu nr 59
1 092/100000								343,90	79,10	423,00	właściciel lokalu nr 60
2 041/100000								642,76	147,83	790,59	właściciel lokalu nr 61
1 802/100000								567,50	130,53	698,03	właściciel lokalu nr 62
1 964/100000								618,51	142,26	760,77	właściciel lokalu nr 63
1 131/100000								356,18	81,92	438,10	właściciel lokalu nr 71
1 092/100000								343,90	79,10	423,00	właściciel lokalu nr 54
1 140/100000								359,01	82,57	441,58	właściciel lokalu nr 69
1 327/100000								417,91	96,12	514,03	właściciel lokalu nr 45

1 394/100000								439,01	100,97	539,98	właściciel lokalu nr 47
1 151/100000								362,48	83,37	445,85	właściciel lokalu nr 44
1 806/100000								568,76	130,81	699,57	właściciel lokalu nr 29
1 144/100000								360,27	82,86	443,13	właściciel lokalu nr 46
1 394/100000								439,01	100,97	539,98	właściciel lokalu nr 2
1 151/100000								362,48	83,37	445,85	właściciel lokalu nr 42

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena nieruchomości obowiązuje przez okres czterech miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.