

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn.

do dn.

Załącznik
do Zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej współużytkowników wieczystych

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki i jej opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży netto bez bonifikaty w zł	Cena sprzedaży netto z bonifikatą w zł	Podatek VAT 23% w zł	Cena sprzedaży brutto w zł	Nabywca
8/71	0,3336	17 Podgórze	KR1P/00 213285/2	ul. Nowohucka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym nr 41	Obecnie nieruchomość nie jest objęta żadnym obowiązującym planem miejscowym. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MW – tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowo wysokiej intensywności	1 158 293,00	684 551,00	4 266,18	22 992,01	6 269,42	33 527,61	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Lipska” w upadłości ul. Lipska 49 30-721 Kraków oraz osoby fizyczne
udział 3933/38111									2 390,68	549,86	2 940,54	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Lipska” w upadłości ul. Lipska 49 30-721 Kraków
udział 454/38111									275,96	63,47	339,43	właściciel lokalu nr 1
udział 542/38111									329,46	75,78	405,24	właściciel lokalu nr 2
udział 440/38111									267,46	61,52	328,98	właściciel lokalu nr 3

udział 542/38111									329,46	75,78	405,24	właściciel lokalu nr 4
udział 531/38111									322,77	74,24	397,01	właściciel lokalu nr 6
udział 481/38111									292,38	67,25	359,63	właściciel lokalu nr 7
udział 332/38111									201,81	46,42	248,23	właściciel lokalu nr 7A
udział 533/38111									323,99	74,52	398,51	właściciel lokalu nr 8
udział 482/38111									292,98	67,39	360,37	właściciel lokalu nr 8A
udział 415/38111									252,26	58,02	310,28	właściciel lokalu nr 9
udział 422/38111									256,51	59,00	315,51	właściciel lokalu nr 10
udział 430/38111									261,38	60,12	321,50	właściciel lokalu nr 11
udział 414/38111									251,65	57,88	309,53	właściciel lokalu nr 12
udział 412/38111									250,44	57,60	308,04	właściciel lokalu nr 13
udział 413/38111									251,04	57,74	308,78	właściciel lokalu nr 14
udział 443/38111									269,28	61,93	331,21	właściciel lokalu nr 15
udział 354/38111									215,18	49,49	264,67	właściciel lokalu nr 15A
udział 439/38111									266,85	61,38	328,23	właściciel lokalu nr 16
udział 347/38111									210,92	48,51	259,43	właściciel lokalu nr 16A

udział 416/38111									252,87	58,16	311,03	właściciel lokalu nr 17
udział 661/38111									401,79	92,41	494,20	właściciel lokalu nr 18
udział 424/38111									257,73	59,28	317,01	właściciel lokalu nr 19
udział 660/38111									401,18	92,27	493,45	właściciel lokalu nr 20
udział 427/38111									259,55	59,70	319,25	właściciel lokalu nr 21
udział 649/38111									394,50	90,74	485,24	właściciel lokalu nr 22
udział 435/38111									264,42	60,82	325,24	właściciel lokalu nr 23
udział 367/38111									223,08	51,31	274,39	właściciel lokalu nr 23A
udział 1182/38111									718,48	165,25	883,73	właściciel lokalu nr 24
udział 631/38111									383,55	88,22	471,77	właściciel lokalu nr 25
udział 646/38111									392,67	90,31	482,98	właściciel lokalu nr 27
udział 757/38111									460,14	105,83	565,97	właściciel lokalu nr 28
udział 610/38111									370,79	85,28	456,07	właściciel lokalu nr 29
udział 765/38111									465,01	106,95	571,96	właściciel lokalu nr 30
udział 764/38111									464,40	106,81	571,21	właściciel lokalu nr 31
udział 609/38111									370,18	85,14	455,32	właściciel lokalu nr 32

udział 747/38111									454,07	104,44	558,51	właściciel lokalu nr 33
udział 1209/38111									734,89	169,02	903,91	właściciel lokalu nr 34
udział 980/38111									595,70	137,01	732,71	właściciel lokalu nr 35
udział 756/38111									459,54	105,69	565,23	właściciel lokalu nr 36
udział 524/38111									318,51	73,26	391,77	właściciel lokalu nr 36A
udział 660/38111									401,18	92,27	493,45	właściciel lokalu nr 37
udział 428/38111									260,16	59,84	320,00	właściciel lokalu nr 38
udział 669/38111									406,65	93,53	500,18	właściciel lokalu nr 41
udział 415/38111									252,26	58,02	310,28	właściciel lokalu nr 42
udział 666/38111									404,83	93,11	497,94	właściciel lokalu nr 43
udział 565/38111									343,44	78,99	422,43	właściciel lokalu nr 43A
udział 448/38111									272,32	62,63	334,95	właściciel lokalu nr 44
udział 357/38111									217,00	49,91	266,91	właściciel lokalu nr 44A
udział 418/38111									254,08	58,44	312,52	właściciel lokalu nr 45
udział 422/38111									256,51	59,00	315,51	właściciel lokalu nr 46
udział 422/38111									256,51	59,00	315,51	właściciel lokalu nr 47

udział 433/38111									263,20	60,54	323,74	właściciel lokalu nr 48
udział 416/38111									252,87	58,16	311,03	właściciel lokalu nr 49
udział 413/38111									251,04	57,74	308,78	właściciel lokalu nr 50
udział 783/38111									475,95	109,47	585,42	właściciel lokalu nr 51
udział 545/38111									331,28	76,19	407,47	właściciel lokalu nr 53
udział 435/38111									264,42	60,82	325,24	właściciel lokalu nr 54
udział 548/38111									333,10	76,61	409,71	właściciel lokalu nr 57
udział 432/38111									262,59	60,40	322,99	właściciel lokalu nr 58
udział 969/38111									589,01	135,47	724,48	właściciel lokalu nr 59
udział 464/38111									282,04	64,87	346,91	właściciel lokalu nr 60
udział 339/38111									206,06	47,39	253,45	właściciel lokalu nr 60A
udział 286/38111								4 266,18		981,22	5 247,40	właściciel lokalu nr U1

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena nieruchomości obowiązuje przez okres czterech miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.