

**Termin wywieszenia  
od do**

Załącznik do zarządzenia  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

### W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. nr 102 poz. 651 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt. 7 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.):

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy [ha]	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz
	Nr działki	Nr obrębu	KW, Lwh						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 207	28 Podgórze	KR1P/00 076511/3	0,2275	Nieruchomości położone w rejonie ul. Koziej i zbiornika wodnego Bagry, zagospodarowane jako miejsce wykorzystywane do kąpielii (plaża i teren zielony) oraz jako wypożyczalnia sprzętu pływającego, zabudowane hangarem	Wskazane nieruchomości przeznaczone są do prowadzenia ogólnodostępnego miejsca wykorzystywanego do kąpielii, działającego na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. „Prawo wodne”. Przedmiotowy teren podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu zbiornika Bagry w Płaszowie, zatwierdzonego uchwałą Nr CXIII/1157/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 28 czerwca 2006 r. Zgodnie z ustaleniami tego planu obszar będący przedmiotem wniosku znajduje się w terenach: przeznaczonych do plażowania, przeznaczonych pod ośrodki sportów wodnych, publicznej zieleni urządzonej z urządzeniami sportowo- rekreacyjnymi, zabudowy usługowej związanej z obsługą rekreacyjnej funkcji obszaru, w tym pod elementy zaplecza kąpieliska takie jak: przebieralnie, sanitariaty, wypożyczalnie sprzętu itp., głównego, publicznego ciągu pieszego, wód śródlądowych powierzchniowych.	na czas nie oznaczony	0,06 zł/m <sup>2</sup> /rok + VAT	Stowarzyszenie „Omega”
2.	działka nr 252		KR1P/00 003970/6	0,0783					
3.	działka nr 338/4		KR1P/00 011745/9	0,4018					
4.	część działki nr 338/7		KR1P/00 011745/9	0,2700	do przechowywania sprzętu i obiektem zaplecza				
5.	część działki nr 341/1		KR1P/00 201279/0	0,3405	społecznościowego dla użytkowników miejsca wykorzystywanego do kąpielii				

#### Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.