

**ZARZĄDZENIE NR 69/2011**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 24.01.2011**

**w sprawie rozpatrzenia uwag do sporządzanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Płaszów-Rybitwy”, w tym uwag zgłoszonych w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu tego planu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.), a także stosownie do przepisów art. 42 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 poz. 1227 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Postanawia się o rozpatrzeniu uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Płaszów-Rybitwy”, oraz uwag zgłoszonych w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu tego planu, sporządzanego na podstawie uchwały Nr CXV/1207/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 30 sierpnia 2006 roku.
2. Wykaz i sposób rozpatrzenia uwag, o których mowa w ust. 1 zawiera załącznik do Zarządzenia.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Biura Planowania Przestrzennego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Miejsce przeznaczone wyłącznie  
na podpis Prezydenta Miasta Krakowa

**Uzasadnienie**

Sporządzanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Płaszów-Rybitwy”, podjętego na podstawie Uchwały Nr CXV/1207/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 30 sierpnia 2006 r., podlega przepisom ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zwanej dalej „ustawą” i ma na celu realizację

ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa w zakresie kształtowania przestrzeni miejskiej, zarówno w kontekście przekształceń jak i jej ochrony.

W dotychczasowym procesie sporządzania planu zostały przeprowadzone czynności określone w art. 17 pkt 1 - 11 ustawy. Kolejną czynnością jest rozpatrzenie uwag dotyczących projektu planu, wniesionych w określonym terminie (wyznaczonym w ogłoszeniu i obwieszczeniu) przez osoby fizyczne i prawne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej.

Niezależnie od przepisów ww. ustawy, do procedury sporządzania planu mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, ustanawiające m.in. wymóg przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko z udziałem społeczeństwa.

Zgodnie z art. 54 ust. 2 i art. 55 ust. 1, w związku z art. 42 pkt 1 ww. ustawy – Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Płaszów-Rybitwy” wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko opracowaną do tego planu poddano – w okresie ich wyłożenia do publicznego wglądu – strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko.

W terminie określonym w opublikowanych obwieszczeniach

i ogłoszeniach, a także w Biuletynie Informacji Publicznej zostały złożone uwagi do projektu planu oraz uwagi dotyczące Prognozy oddziaływania na środowisko dołączonej do projektu planu. Zgodnie z przepisem art. 42 pkt 1 przywoływanej ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku..., Prezydent Miasta Krakowa rozpatruje te uwagi.

Mimo, że rozpatrzenie uwag dotyczących projektu planu jest dokonywane jednym Zarządzeniem Prezydenta Miasta Krakowa, to ma ono charakter zindywidualizowany -podmiotowo i przedmiotowo.

Rozpatrując uwagi przeanalizowano ich przedmiot i zakres oraz spełnienie wymagań formalnych. Zbadano ich zasadność i możliwość uwzględnienia w rozwiązaniach i ustaleniach projektu planu, w szczególności w odniesieniu do przepisów prawa, zgodności z uchwalonym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, a także w odniesieniu do interesów wnoszących uwagi, interesu publicznego i interesu osób trzecich.

Ponadto przy rozpatrywaniu uwag uwzględniono podstawowe cele planu, jakimi kierowała się Rada Miasta Krakowa podejmując uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu, tj:

- 1) prowadzenie restrukturyzacji w sposób kompleksowy,
- 2) utworzenie obszaru o wysokim standardzie architektury, z możliwością komponowania wnętrza

- urbanistycznych,
- 3) uporządkowanie gospodarki gruntami,
  - 4) integrację przestrzenną i funkcjonalną obszaru z terenami sąsiednimi poprzez utrwalanie istniejących i tworzenie nowych powiązań infrastrukturalnych, komunikacyjnych, widokowych oraz przyrodniczych,
  - 5) ochronę terenów otwartych wzdłuż ciągu wodnego rzeki Drwiny,
  - 6) identyfikację elementów zagospodarowania wartościowych pod względem kulturowym (dawne osiedle kolejowe).
- 7)
- 8) Uwagi nieuwzględnione przez Prezydenta Miasta Krakowa zostaną – na etapie uchwalania planu - przedstawione Radzie Miasta Krakowa, która może zmienić sposób i zakres ich rozpatrzenia.
- 9) Zgodnie z art. 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym niniejsze rozstrzygnięcie, w zakresie nieuwzględnieniu uwag dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie podlega zaskarżeniu do sądu administracyjnego.
- 10)

Miejsce na parafy