

**ROZSTRZYGNĘCIA O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE  
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ,  
KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY  
ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA  
DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
OBSZARU „PŁASZOWSKA-KRZYWDA” W KRAKOWIE**

**I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami planu.**

Zasady obsługi oraz charakterystyka rozwiązań w zakresie infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej na obszarze „Płaszowska-Krzywda”, zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Płaszowska-Krzywda” – tj. w części tekstowej, stanowiącej treść uchwały oraz w załącznikach graficznych do uchwały. W planie przewidziano:

**1. Modernizację, rozbudowę i budowę układu komunikacyjnego, obejmującą:**

1/ Układ podstawowy dróg publicznych:

- droga główna **KDG** – ul. Powstańców Wielkopolskich oraz ul. Nowohucka,
- budowa drogi głównej **KDG** – ul. Kuklińskiego, wraz z linią szybkiego tramwaju oraz jedną z głównych ścieżek rowerowych (Trasa Centralna),
- drogi lokalne **KDL** – ul. Płaszowska, Gromadzka, Koźlarska, Strycharska, część ul. Sarmackiej, część ul. Wodnej oraz część ul. Krzywda;

2/ Układ dróg publicznych dojazdowych:

- drogi dojazdowe **KDD** – ul. Stróża Rybna, Paproci, Heweliusza, część ul. Krzywda, część ul. Sarmackiej, część ul. Wodnej, nowoprojektowane odcinki dróg dojazdowych;

3/ Układ dróg wewnętrznych **KDW**:

- odcinek ul. Płaszowska (biegnący na północ oraz na południe od drogi lokalnej wschód – zachód – ul. Płaszowskiej), środkowy odcinek ul. Wodnej oraz pozostałe odcinki dróg wewnętrznych oznaczone na rysunku;

4/ Budowę ścieżek rowerowych oraz ciągów pieszych.

**2. Modernizację, rozbudowę i budowę systemów infrastruktury technicznej, obejmującą:**

**1) System zaopatrzenia w wodę:**

1/ Utrzymuje się miejskie sieci wodociągowe, w skład których wchodzi:

- a/ magistrala wodociągowa  $\phi 800$  mm biegnąca od ul. Wodnej do ul. Krzywda i dalej od ul. Krzywda w kierunku ul. Powstańców Wielkopolskich oraz w kierunku wschodnim do ul. Lipskiej,
- b/ magistrala tranzytowa „RABA”  $\phi 800$  mm biegnąca od ul. Wodnej w kierunku ulic Lipskiej i Saskiej (rzędna linii ciśnienia 280,00 m n.p.m.),
- c/ przewód wodociągowy  $\phi 300$  mm przebiegający wzdłuż granicy południowo-wschodniej przedmiotowego terenu,
- d/ wodociąg  $\phi 150$  mm w części ul. Krzywda i Wodnej,

- e/ wodociągi  $\phi 100$  mm w ulicach: Gromadzkiej, Płaszowskiej, Sarmackiej, Paproci, Stróża Rybna, Szklarskiej oraz  $\phi 100$  mm i 110 mm w ulicach bocznych,
- 2/ dla prawidłowego zaopatrzenia w wodę na cele komunalne i ochrony przeciwpożarowej, obowiązuje rozbudowa przewodów wodociągowych w dostosowaniu do planowanego zagospodarowania terenu i w oparciu o wymieniony w pkt. 1) system,
  - 3/ doprowadzenie wody do poszczególnych grup odbiorców lub odbiorców indywidualnych nastąpi poprzez budowę przewodów wodociągowych o średnicach 100÷160 mm,
  - 4/ w związku z kolizjami planowanej ul. Kuklińskiego z istniejącą siecią wodociągową wymagany będzie remont magistrali wodociągowej  $\phi 800$  mm oraz wodociągu w ul. Krzywda (na odcinku od ul. Gromadzkiej w kierunku ul. Saskiej),
  - 5/ wzdłuż istniejącego wodociągu  $\phi 300$  mm przebiegającego w okolicach ul. Gromadzkiej i Saskiej planowana jest budowa magistrali wodociągowej  $\phi 800$  mm Krzemionki - Mistrzejowice,
  - 6/ magistrala wodociągowa  $\phi 800$  mm na odcinku od ul. Krzywda w kierunku ul. Powstańców Wielkopolskich oraz w kierunku ul. Saskiej i Lipskiej jest przewidziana do przebudowy w ramach budowy ul. Kuklińskiego i Trasy Centralnej.

## **2) System odprowadzania ścieków i wód opadowych:**

- 1/ Utrzymuje się istniejące na przedmiotowym terenie następujące miejskie sieci kanalizacyjne:
  - a/ kolektor ogólnospławny o przekroju 700/1050 mm do 900/1350 mm w części ul. Krzywda przebiegający na odcinku od rejonu ul. Koźlarskiej w kierunku ul. Saskiej,
  - b/ kanał ogólnospławny  $\phi 600$  mm w części ul. Krzywda na odcinku od ul. Strycharskiej do rejonu ul. Koźlarskiej,
  - c/ kanalizację ogólnospławną o średnicach 300, 400 i 500 mm przebiegającą w głównych ulicach, tj. w: Płaszowskiej, Gromadzkiej, Sarmackiej, Wodnej oraz w ulicach bocznych,
- 2/ obowiązują dotychczasowe powiązania z układem zewnętrznym, a w szczególności z kolektorem ogólnospławnym o wymiarach 700/1050 mm przebiegającym wzdłuż ul. Powstańców Wielkopolskich oraz z kolektorem wymienionym w pkt. 1) lit. a,
- 3/ odbiornikiem ścieków komunalnych z terenów położonych wzdłuż ul. Powstańców Wielkopolskich będzie kolektor ogólnospławny o wymiarach 700/1050 mm przebiegający wzdłuż północnej granicy w bezpośrednim sąsiedztwie analizowanego obszaru,
- 4/ ścieki komunalne z części centralnej obszaru mogą być odprowadzane do kolektora ogólnospławnego o wymiarach 900/1350 mm przebiegającego w ul. Krzywda,
- 5/ część południowa może być obsługiwana przez kanał ogólnospławny  $\phi 600$  mm, który przebiega w rejonie ul. Żołnierskiej, a południowo-wschodnia przez kanał o wymiarach 600/900 mm przebiegającego wzdłuż ul. Saskiej (oba kanały znajdują się poza obszarem planu),
- 6/ ze względu na przeciążenie kolektorów ogólnospławnych w okresie opadów atmosferycznych wymagana jest szczegółowa analiza możliwości przejęcia przez nie dodatkowej ilości ścieków komunalnych,
- 7/ jako rozwiązanie wariantowe dla przeciążonej kanalizacji ogólnospławnej proponuje się budowę kanałów odciążających ze zbiornikiem retencyjnym,

- 8/ odprowadzanie ścieków z poszczególnych rodzajów planowanej zabudowy nastąpi głównie kanałami o średnicach 300÷500 mm,
- 9/ wymagane jest odprowadzanie wód opadowych i roztopowych, zabezpieczające przed podtopieniami w okresach intensywnych opadów atmosferycznych.

## **II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.**

Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

- 1) Wydatki z budżetu miasta,
- 2) Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta – w ramach m.in.:
  - 1 a) programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne,
  - 2 b) środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej,
  - 3 c) dotacji samorządu województwa,
  - 4 d) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
  - 5 e) kredytów i pożyczek bankowych,
  - 6 f) innych środków zewnętrznych.

## **III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych gminy.**

**Inwestycje komunikacyjne** – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą właściwe w tym zakresie miejskie jednostki organizacyjne.

**Inwestycje odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych** – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą właściwe w tym zakresie miejskie jednostki organizacyjne.

**Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację** (z wyłączeniem odwodnienia terenów) – bezpośrednie przygotowanie, realizacja i finansowanie należy do spółki miejskiej – Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. Zakłada się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej ze środków MPWiK S.A.

**W realizacji inwestycji, w ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji** będą wykorzystane funkcjonujące i planowane „programy sektorowe” określone w przyjętej „Strategii Rozwoju Miasta” – z zakresu m.in.:

- 1 a) modernizacji i rozwoju układu drogowego oraz polityki parkingowej,
- 2 b) rozwoju transportu publicznego,
- 1 c) rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych MPWiK S.A.,
- 2 d) polityki rozbudowy, modernizacji i eksploatacji systemu odwodnienia terenów,
- 3 e) programu ochrony środowiska,
- 4 f) założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów),
- 1 g) organizacji, realizacji i dofinansowywania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych,
- 2 h) realizacji inwestycji o znaczeniu społeczno - gospodarczym w formule partnerstwa publiczno-prywatnego.

Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. „programów sektorowych” oraz corocznych budżetów miasta – określające terminy, zakresy (w tym etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków, nie wymagają wprowadzenia zmian do niniejszego rozstrzygnięcia.