

Kwestionariusz kwalifikacji punktowej warunków socjalno – mieszkaniowych z tytułu:

- zamiana z urzędu na inny lokal, ze względu na wiek lub stan zdrowia

.....
nazwisko i imię; adres zamieszkania

I. KRYTERIA SOCJALNE I ZDROWOTNE

Lp.	P a r a m e t r y - o p i s		Ilość punktów
1.	Rodziny, których członkowie udokumentują: a) choroby narządów ruchu b) astmę, chorobę krążeniową, chorobę serca c) orzeczoną niepełnosprawność w stopniu znacznym lub całkowitą niezdolność do pracy i całkowitą niezdolność do samodzielnej egzystencji lub posiadanie I grupy inwalidzkiej (punkty są naliczane za każdą chorobę z osobna, przy czym jedna osoba może otrzymać punkty tylko za jedną chorobę)	15 pkt. 15 pkt. 10 pkt.	
2.	Wnioskodawca w wieku: - 70 lat - 80 lat	5 pkt. 10 pkt.	
3.	Zamieszkiwanie w lokalu położonym na górnych kondygnacjach budynku bez windy (od III piętra wzwyż)	10 pkt.	
4.	Możliwość przejęcia lokalu pełnostandardowego o strukturze 2 pok.+ kuchnia	10 pkt.	
5.	Możliwość przejęcia lokalu pełnostandardowego o strukturze 1 pok. + kuchnia	8 pkt.	
RAZEM pkt.			

II. OKRES OCZEKIWANIA

Lp.	Punkty za okres oczekiwania (do dnia 30 września 20..... roku)	Ilość punktów
6.	Od po 2 pkt. za rok Łącznie pełnych lat = x 2 = punktów	2 pkt./ za pełny rok
	Punkty dodatkowe za długoletni okres oczekiwania (do dnia 30 września 20..... roku)	
7.	Pełny 5-letni okres oczekiwania - od daty	50 pkt.
8.	Za każdy, kolejny pełny rok oczekiwania – 10 pkt. - od daty	 pkt.
RAZEM pkt.		

III. PUNKTY UJEMNE

Lp.	Parametry - opis	Ilość punktów ujemnych
9.	Brak dbałości o stan techniczny lokalu i jego konserwację	- 30 pkt.
10.	Niezgłoszenie się do weryfikacji wniosków:	- 5 pkt. za każdy przypadek
11.	Czasowe niespełnianie kryteriów ubiegania się o pomoc mieszkaniową Punkty podstawowe: - od dnia do dnia = rok (lata) - od dnia do dnia = rok (lata) - od dnia do dnia = rok (lata) Łącznie pełnych lat: x - 2 pkt = minus punktów	Za każdy rok nie spełniania kryteriów ubiegania się o pomoc mieszkaniową odlicza się 2 pkt.
12.	Czasowe niespełnianie kryteriów ubiegania się o pomoc mieszkaniową Punkty dodatkowe: - od dnia do dnia = rok (lata) - od dnia do dnia = rok (lata) - od dnia do dnia = rok (lata) Łącznie pełnych lat: x - 10 pkt = minus punktów	Za każdy rok nie spełniania kryteriów ubiegania się o pomoc mieszkaniową odlicza się 10 dodatkowych pkt.
13.	Przypadek, gdy wnioskodawca, jego małżonek albo osoba objęta wnioskiem zbyli lub utracili tytuł prawny do lokalu, budynku mieszkalnego lub innej nieruchomości w całości bądź w części, uzyskując w zamian ekwiwalent umożliwiający samodzielne zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych. Przypadek, gdy wnioskodawca, jego małżonek albo osoba objęta wnioskiem przekazali nieodpłatnie w całości lub w części tytuł prawny do lokalu, budynku mieszkalnego lub innej nieruchomości umożliwiający samodzielne zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych na rzecz osoby, która wobec nich posiada potencjalny obowiązek alimentacyjny, osoby spokrewnionej albo powinowatej Łączna ilość pkt (z części I-II): x % = minus punktów. ((w przypadku odliczenia 100% punktów, nie stosuje się innych odliczeń, wynik zaokrągla się do pełnych punktów, w dół)	100% punktów podczas 1 weryfikacji; 80% punktów podczas 2 weryfikacji; 60% punktów podczas 3 weryfikacji; 40% punktów podczas 4 weryfikacji; 20% punktów podczas 5 weryfikacji. Od każdej, kolejnej weryfikacji, nie nalicza się punktów ujemnych z tego tytułu.

Zachowanie niezgodne z zasadami współżycia społecznego wnioskodawcy, jego małżonka albo osoby objętej wnioskiem. Skazanie prawomocnym wyrokiem sądowym za: - czyn zabroniony kwalifikowany jako zbrodnia (czyn zabroniony, zagrożony karą pozbawienia wolności na czas nie krótszy od 3 lat lub karą surowszą) - czyn zabroniony kwalifikowany jako występki (czyn zabroniony, zagrożony grzywną powyżej 30 stawek dziennych, karą ograniczenia wolności lub karą pozbawienia wolności przekraczającą miesiąc)	- 50 pkt - 20 pkt
RAZEM pkt	

Łączna ilość punktów:

I + II - III =

UWAGA: Każda korekta ilości punktów winna być dokonana w technice trwałej oraz opatrzona datą i czytelnym podpisem osoby dokonującej poprawki.

IV. OCENA ZESPOŁU KWALIFIKUJĄCEGO ZŁOŻONEGO Z PRACOWNIKÓW WYDZIAŁU MIESZKALNICTWA UMK

dokonana w dniu

1. Dodatkowe dane i informacje:

.....
.....

2. Ilość przyznanych punktów

Słownie:

Skład zespołu:

Lp.	Imię i Nazwisko	Referat	Funkcja	Podpis
1.				
2.				
3.				

Przedstawiciele Rady Dzielnicy:

Lp.	Imię i Nazwisko Przedstawiciela Rady	Rada Dzielnicy	Funkcja	Podpis
1.				
2.				
3.				

V. OŚWIADCZENIE WNIOSKODAWCY LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ:

Ja niżej podpisana(ny) jestem świadoma(my) tego, że podanie nieprawdziwych danych lub zatajenie istotnych faktów (głównie: posiadanie własnego domu lub mieszkania) spowoduje negatywne rozpatrzenie wniosku.

Przyjmuję (nie przyjmuję) do wiadomości ustalenia Zespołu kwalifikującego.

Kraków, dnia

Podpis Wnioskodawcy