

**Kwestionariusz kwalifikacji punktowej warunków socjalno – mieszkaniowych
z tytułu:
- względy społeczne**

.....
nazwisko i imię; adres zamieszkania; właściciel budynku; adres placówki

I. KRYTERIA SOCJALNE I ZDROWOTNE

Lp.	P a r a m e t r y - o p i s	Ilość punktów
1.	Wnioskodawca z dziećmi (dot. dzieci małoletnich oraz uczących się do 25 lat, będących na utrzymaniu Wnioskodawcy)	15 pkt./1 dz.
2.	Wnioskodawca, którego dzieci przebywają w placówkach opiekuńczo-wychowawczych – domy dziecka, rodziny zastępcze (naliczenie punktów w Lp. 1 wyklucza naliczenie punktów w Lp. 2)	15 pkt./1 dz.
3.	Wnioskodawca lub członkowie rodziny objęci wnioskiem posiadający orzeczony znaczny stopień niepełnosprawności lub całkowitą niezdolność do pracy i całkowitą niezdolność do samodzielnej egzystencji lub I grupę inwalidzką, a w przypadku małoletnich orzeczoną niepełnosprawność do ukończenia 16 roku życia	10 pkt./1 os.
4.	Wnioskodawca lub członkowie rodziny objęci wnioskiem posiadający orzeczony lekki lub umiarkowany stopień niepełnosprawności, częściową niezdolność do pracy, II lub III grupę inwalidzką, a w przypadku małoletnich orzeczoną niepełnosprawność na okres krótszy niż do ukończenia 16 roku życia	5 pkt./1 os.
5.	Osoby poruszające się na wózku inwalidzkim	5 pkt./1 os.
6.	Osoby, które osiągnęły wiek ponad 70 lat	5 pkt./1 os.
7.	Wnioskodawca z rodziny, w której występowały przypadki udokumentowanej przemocy skierowanej przeciwko wnioskodawcy lub osobom objętych wnioskiem (wyrok)	40 pkt.
8.	Wnioskodawca zamieszkujący w ośrodku interwencji kryzysowej, w schronisku dla bezdomnych lub ofiar przemocy Okres pobytu w placówkach: za 6 miesięcy	1 pkt. 2 pkt.
9.	Wnioskodawca zamieszkujący bez tytułu prawnego przez okres co najmniej 5 lat w lokalu, w którym organ nadzoru budowlanego orzekł stan zagrożenia budynku lub lokalu	5 pkt.
10.	Wnioskodawca dokumentujący zatrudnienie w Krakowie (z wyłączeniem zatrudnienia związanego z pobytem w zakładzie karnym lub areszcie śledczym) za okres 5 - 10 lat za okres 10-15 lat za okres powyżej 15 lat	10 pkt. 15 pkt. 20 pkt.
RAZEM pkt.		

II. OKRES OCZEKIWANIA

Lp.	Punkty za okres oczekiwania (do dnia 30 września 20.... roku)		Ilość punktów
11.	Od po 2 pkt. za rok Łącznie pełnych lat = x 2 = punktów	2 pkt./ za pełny rok	
	Punkty dodatkowe za długoletni okres oczekiwania (do dnia 30 września 20.... roku)		
12.	Pełny 5-letni okres oczekiwania - od daty	50 pkt.	
13.	Za każdy, kolejny pełny rok oczekiwania – 10 pkt. - od daty	 pkt.	
RAZEM pkt.			

III. PUNKTY UJEMNE

Lp.	P a r a m e t r y - o p i s		Ilość punktów ujemnych
14.	Dobrowolne wymeldowanie się z lokalu lub wymeldowanie decyzją administracyjną z uwagi na nie zamieszkiwanie w lokalu (nie dotyczy wymeldowania związanego z orzeczoną eksmisją z lokalu bez prawa do lokalu socjalnego)	- 10 pkt.	
15.	Niezgłoszenie się do weryfikacji wniosków:	- 5 pkt. za każdy przypadek	
16.	Czasowe niespełnianie kryteriów ubiegania się o pomoc mieszkaniową Punkty podstawowe: - od dnia do dnia = rok (lata) - od dnia do dnia = rok (lata) - od dnia do dnia = rok (lata) Łącznie pełnych lat: x - 2 pkt = minus punktów	Za każdy rok nie spełniania kryteriów ubiegania się o pomoc mieszkaniową odlicza się 2 pkt.	
17.	Czasowe niespełnianie kryteriów ubiegania się o pomoc mieszkaniową Punkty dodatkowe: - od dnia do dnia = rok (lata) - od dnia do dnia = rok (lata) - od dnia do dnia = rok (lata) Łącznie pełnych lat: x - 10 pkt = minus punktów	Za każdy rok nie spełniania kryteriów ubiegania się o pomoc mieszkaniową odlicza się 10 dodatkowych pkt.	

19.	Przypadek, gdy wnioskodawca, jego małżonek albo osoba objęta wnioskiem zbyli lub utracili tytuł prawny do lokalu, budynku mieszkalnego lub innej nieruchomości w całości bądź w części, uzyskując w zamian ekwiwalent umożliwiający samodzielne zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych. Przypadek, gdy wnioskodawca, jego małżonek albo osoba objęta wnioskiem przekazali nieodpłatnie w całości lub w części tytuł prawny do lokalu, budynku mieszkalnego lub innej nieruchomości umożliwiający samodzielne zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych na rzecz osoby, która wobec nich posiada potencjalny obowiązek alimentacyjny, osoby spokrewnionej albo powinowatej	100% punktów podczas 1 weryfikacji; 80% punktów podczas 2 weryfikacji; 60% punktów podczas 3 weryfikacji; 40% punktów podczas 4 weryfikacji; 20% punktów podczas 5 weryfikacji. Od każdej, kolejnej weryfikacji, nie nalicza się punktów ujemnych z tego tytułu.
	Łączna ilość pkt (z części I-II): x % = minus punktów. (w przypadku odliczenia 100% punktów, nie stosuje się innych odliczeń, wynik zaokrągla się do pełnych punktów, w dół)	
	Zachowanie niezgodne z zasadami współżycia społecznego wnioskodawcy, jego małżonka albo osoby objętej wnioskiem. Skazanie prawomocnym wyrokiem sądowym za: - czyn zabroniony kwalifikowany jako zbrodnia (czyn zabroniony, zagrożony karą pozbawienia wolności na czas nie krótszy od 3 lat lub karą surowszą) - czyn zabroniony kwalifikowany jako występki (czyn zabroniony, zagrożony grzywną powyżej 30 stawek dziennych, karą ograniczenia wolności lub karą pozbawienia wolności przekraczającą miesiąc)	- 50 pkt - 20 pkt
RAZEM pkt		

Łączna ilość punktów:

I + II - III =

UWAGA: Każda korekta ilości punktów winna być dokonana w technice trwałej oraz opatrzona datą i czytelnym podpisem osoby dokonującej poprawki.

**IV. OCENA ZESPOŁU KWALIFIKUJĄCEGO ZŁOŻONEGO Z
PRACOWNIKÓW WYDZIAŁU MIESZKALNICTWA UMK**

dokonana w dniu

1. Dodatkowe dane i informacje:

.....
.....

2. Ilość przyznanych punktów

Słownie:

Skład zespołu:

Lp.	Imię i Nazwisko	Referat	Funkcja	Podpis
1.				
2.				
3.				

Przedstawiciele Rady Dzielnicy:

Lp.	Imię i Nazwisko Przedstawiciela Rady	Rada Dzielnicy	Funkcja	Podpis
1.				
2.				
3.				

V. OŚWIADCZENIE WNIOSKODAWCY LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ:

Ja niżej podpisana(ny) jestem świadoma(my) tego, że podanie nieprawdziwych danych lub zatajenie istotnych faktów (głównie: posiadanie własnego domu lub mieszkania) spowoduje negatywne rozpatrzenie wniosku.

Przyjmuję (nie przyjmuję) do wiadomości ustalenia Zespołu kwalifikującego.

Kraków, dnia

Podpis Wnioskodawcy