

ZARZĄDZENIE NR 3125/2011 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2011-12-23

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Mosiężniczej w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 91 i 92 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na działce nr 353/14 obręb 5 jednostka ewidencyjna Śródmieście, położonej przy ul. Mosiężniczej w Krakowie, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00213681/8, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, szlakiem komunikacyjnym o łącznej powierzchni 60 m² przebiegającym po terenie działki 353/14 - w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia - od ul. Mosiężniczej do północno - wschodniej granicy działki nr 353/18 obręb i jednostka ewidencyjna jak wyżej zabudowanej garażem oznaczonym nr G002.
2. Ustanowienie służebności szczegółowo opisanej w ust. 1 może nastąpić wyłącznie na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonej przy ul. Mosiężniczej w Krakowie, oznaczonej jako działka nr 353/18 obręb 5 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00469867/5, zabudowanej garażem oznaczonym nr G002, w związku ze sprzedażą przedmiotowego garażu wraz ze sprzedażą gruntu pod garażem.
3. Z tytułu ustanowienia służebności szczegółowo opisanej w ust. 1 ustala się wynagrodzenie w wysokości 1.951,00 zł + podatek VAT (23%) w kwocie 448,73 zł, do zapłaty którego zobowiązany jest nabywca nieruchomości władnącej, jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego.
4. Obowiązek urządzenia i utrzymania drogi służebnej będzie obciążać każdorazowego właściciela nieruchomości władnącej szczegółowo opisanej w ust. 2.

§ 2

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyrazi zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej Nr KR1P/00213681/8 służebności przechodu i przejazdu szczegółowo opisanej w § 1 ust. 1 na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości władnącej szczegółowo opisanej w § 1 ust. 2.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.