

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn. do dn..

Załącznik
do Zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia .

Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej współużytkowników wieczystych

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki i jej opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności i prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży netto bez bonifikaty w zł	Cena sprzedaży netto z bonifikatą w zł	Podatek VAT 23% w zł	Cena sprzedaży brutto w zł	Nabywca
609	0,2549	44 Krowodrza	KR1P/ 002988 81/9	ul. Łokietka, zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym nr 57	Obecnie nieruchomość nie jest objęta żadnym obowiązującym planem miejscowym. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MW – tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności.	2 812 235,00 1 818 954,00	154 406,66	48 958,60	46 774,00	250 139,27	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Krowodrza” ul. Opolska 37 31-274 Kraków oraz osoby fizyczne
udział 78360/205801 związany z lokalami mieszkalnymi								21 415,52	4 925,57	26 341,09	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Krowodrza” ul. Opolska 37 31-274 Kraków

udział 3880/205801 związany z lok. mieszk.nr 5							22 471,79		5 168,51	27 640,30	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Krowodrza”
udział 4690/205801 związany z lok. mieszk.nr 11							27 163,06		6 247,50	33 410,56	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Krowodrza”
udział 3880/205801 związany z lok. mieszk.nr 13							22 471,79		5 168,51	27 640,30	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Krowodrza”
udział 4690/205801 związany z lok. mieszk.nr 19							27 163,06		6 247,50	33 410,56	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Krowodrza”
udział 3880/205801 związany z lok. mieszk. 33							22 471,79		5 168,51	27 640,30	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Krowodrza”
udział 5640/205801 związany z lok. mieszk.42							32 665,18		7 512,99	40 178,17	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Krowodrza”
udział 3880/205801								1 060,39	243,89	1 304,28	właściciel lokalu nr 1
udział 4880/205801								1 333,69	306,75	1 640,44	właściciel lokalu nr 2
udział 4690/205801								1 281,76	294,80	1 576,56	właściciel lokalu nr 3
udział 4690/205801								1 281,76	294,80	1 576,56	właściciel lokalu nr 7

udział 5640/205801								1 541,39	354,52	1 895,91	właściciel lokalu nr 10
udział 5640/205801								1 541,39	354,52	1 895,91	właściciel lokalu nr 14
udział 4690/205801								1 281,76	294,80	1 576,56	właściciel lokalu nr 15
udział 3880/205801								1 060,39	243,89	1 304,28	właściciel lokalu nr 17
udział 5640/205801								1 541,39	354,52	1 895,91	właściciel lokalu nr 18
udział 3880/205801								1 060,39	243,89	1 304,28	właściciel lokalu nr 21
udział 5640/205801								1 541,39	354,52	1 895,91	właściciel lokalu nr 26
udział 4690/205801								1 281,76	294,80	1 576,56	właściciel lokalu nr 27
udział 3880/205801								1 060,39	243,89	1 304,28	właściciel lokalu nr 28
udział 5640/205801								1 541,39	354,52	1 895,91	właściciel lokalu nr 30
udział 4690/205801								1 281,76	294,80	1 576,56	właściciel lokalu nr 31
udział 5640/205801								1 541,39	354,52	1 895,91	właściciel lokalu nr 34
udział 3880/205801								1 060,39	243,89	1 304,28	właściciel lokalu nr 36
udział 3880/205801								1 060,39	243,89	1 304,28	właściciel lokalu nr 37
udział 3880/205801								1 060,39	243,89	1 304,28	właściciel lokalu nr 41

udział 3880/205801								1 060,39	243,89	1 304,28	właściciel lokalu nr 44
udział 3800/205801								1 038,53	238,86	1 277,39	właściciel lokalu nr 45
udział 3771/205801								1 030,60	237,04	1 267,64	właściciel lokalu nr 46

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena nieruchomości obowiązuje przez okres czterech miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.