

Wywieszenie od dnia

do dnia

Załącznik do  
Zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia**Wykaz nieruchomości położonej w obr. 17 jednostka ewidencyjna Kraków – Krowodrza przy ul. Nietoperzy w Krakowie – udziału Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonego do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami.**

| Nr KW               | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej KW | Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup> |                    | Opis nieruchomości  | Przeznaczenie nieruchomości  | Własność nieruchomości – Współwłaściciele  | Cena nieruchomości   | Cena udziału Gminy Miejskiej Kraków  | Nabywcy udziału Gminy Miejskiej Kraków  |
|---------------------|--|--|---|--------------------|---|--|--|--|--|---|
|                     |  |  | w Kw  | W katastrze        |   |  |  |  |  |   |
| KR1P/00<br>165238/6 | 133  | 133  | 198   | 198                | Nieruchomość położona w obr. 17 jednostka ewidencyjna Kraków – Krowodrza składa się z niezabudowanej działki nr 133 | Działka nr 133 obr. 17 Kraków – Krowodrza zgodnie z przyjętym uchwałą Nr LXXXVII/1132/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 grudnia 2009 r. obowiązującym od dnia 11 stycznia 2010r. miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Przegorzały” znajduje się w obszarze oznaczonym częściowo jako 3MN (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej) oraz częściowo jako 5KDW (tereny dróg wewnętrznych). | 1.<br>Gmina Miejska Kraków - w 1/6 części<br><br>2.<br>Krzysztof Pluta - w 5/12 częściach<br><br>3.<br>Małgorzata i Stanisław Cęckiewicz - w 1/6 części i 3/12 częściach | 104.323,56 zł<br>(84.815,90 zł + podatek od towarów i usług według stawki 23% VAT – 19.507,66 zł | 17.387,28 zł<br>(14.136,00 zł + podatek od towarów i usług według stawki 23% VAT – 3.251,28zł) | 1. Krzysztof Pluta<br>2. Małgorzata i Stanisław Cęckiewicz – na prawach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej |
|                     |  |  | 198 m <sup>2</sup>                          | 198 m <sup>2</sup> |   |  | 104.323,56 zł  | 17.387,28 zł   |  |   |

1. Sprzedaż udziału Gminy Miejskiej Kraków w wysokości 1/6 części nieruchomości objętej wykazem nastąpi za cenę 17.387,28 zł, która winna być uiszczona w całości – jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego na konto: Urzędu Miasta Krakowa Bank Polska Kasa Opieki S.A. Nr 64 1240 4722 1111 0000 4849 0184.
2. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Krakowa na Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na tablicach ogłoszeń, zaś informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu udziału Gminy Miejskiej Kraków w wyżej opisanej nieruchomości mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa ul. Kasprowicza 29 w terminie 6-ciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
4. Akt notarialny – umowa sprzedaży – udziału objętego niniejszym wykazem – winien zostać zawarty nie później niż w terminie 3 miesięcy od daty podpisania przez Prezydenta Miasta Krakowa zarządzenia w tej sprawie.