

ZARZĄDZENIE NR 2989/2011 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2011-12-13

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków praw odrębnej własności 16 samodzielnych lokali mieszkalnych zlokalizowanych w budynkach na os. Młodości w Krakowie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3, art. 44 pkt 5 oraz art. 46 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 95 § 1 i art. 96 kodeksu cywilnego (Dz.U.64.1693 z póź. zm.), § 5 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn .zm.), uchwały Nr VIII/62/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 lutego 2011 r. w sprawie budżetu Miasta Krakowa na rok 2011 (z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 984/2005 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 3 czerwca 2005 r. w sprawie ustalenia procedury udzielania zamówień, których przedmiotem jest nabycie własności i innych praw do nieruchomości – zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków od ArcelorMittal Poland Spółka Akcyjna z siedzibą w Dąbrowie Górniczej (adres: 41-308 Dąbrowa Górnicza, Al. J. Piłsudskiego 92) praw odrębnej własności 16 samodzielnych lokali mieszkalnych o numerach: 1, 3, 13, 14, 18, 27, 38 zlokalizowanych w budynku na os. Młodości 2 w Krakowie, o numerach: 4, 16, 21 zlokalizowanych w budynku na os. Młodości 3 w Krakowie, o numerach: 4, 21, 23, 27, 31 zlokalizowanych w budynku na os. Młodości 4 w Krakowie oraz o numerze: 10 zlokalizowanym w budynku na os. Młodości 5 w Krakowie wraz z udziałami w nieruchomości wspólnej. Łączna powierzchnia przedmiotowych lokali mieszkalnych wynosi 965,3 m².

§ 2

Łączna cena nabycia praw odrębnej własności 16 samodzielnych lokali mieszkalnych wymienionych w §1 wraz z udziałami w nieruchomości wspólnej wynosi 229 603,00 złotych (słownie: dwieście dwadzieścia dziewięć tysięcy sześćset trzy złote 00/100).

§3

1. Koszty sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego ponosi Gmina Miejska Kraków.
2. Koszty opłat sądowych związanych z wykonaniem umowy ponosi Gmina Miejska Kraków.

§ 4

Środki finansowe przeznaczone na zapłatę ceny nabycia, uregulowanie opłat związanych z zawarciem umowy sprzedaży oraz przeniesieniem praw własności lokali na Gminę Miejską Kraków w wysokości 240 000,00 (słownie: dwieście czterdzieści tysięcy złotych 00/100)

ujęte są w planie finansowym Urzędu Miasta Krakowa na rok 2011, Dz. 700 Rozdz. 70095 § 6050 zad. VI-1.4 „Pozyskiwanie lokali mieszkalnych i nieruchomości zabudowanych”, kat. GWSMK.

§ 5

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia z ArcelorMittal Poland Spółka Akcyjna z siedzibą w Dąbrowie Górniczej umowy nabycia praw własności lokali mieszkalnych wymienionych w § 1.

§ 6

Umowa, o której mowa w § 5, zostanie podpisana przez Katarzynę Bury – Dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa na podstawie posiadanego pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Miasta Krakowa dnia 19 grudnia 2006 r. (Rep. A 19052/2006).

§ 7

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Mieszkalnictwa.

§ 8

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.