

**ZARZĄDZENIE NR 2905/2011
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2011-12-02**

w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Krakowa autopoprawki do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości – druk nr 422

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Krakowa autopoprawkę do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości – druk nr 422, w brzmieniu załącznika do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik
do zarządzenia Nr 2905/2011
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 2011-12-02

AUTOPOPRAWKA PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA

do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości – druk nr 422.

Na podstawie § 33 ust. 1 Statutu Miasta Krakowa stanowiącego załącznik do uchwały Nr XLVIII/435/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 kwietnia 1996 roku w sprawie Statutu Miasta Krakowa (tekst jednolity z 2005 r. Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 256 poz. 1804 z późn. zm.) postanawia się, co następuje:

W projekcie uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości – druk nr 422 wprowadza się następujące zmiany:

1) w paragrafie 1 ustęp 1 punkt 2 litera j otrzymuje brzmienie:

„j) związanych z prowadzeniem żłobków i klubów dziecięcych w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (Dz. U. Nr 45, poz. 235 z późn. zm.) – 1,78 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;”

2) w paragrafie 1 ustęp 1 punkt 2 dodaje się literę k w następującym brzmieniu:

„k) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 6,55 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;”

UZASADNIENIE

W związku z wprowadzeniem nowej ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (Dz. U. z 2011 r. Nr 45 poz. 235 z późn. zm.) żłobki przestały funkcjonować jako zakłady opieki zdrowotnej (zostały wykreślone z zakresu ustawy z dnia 30 sierpnia 1991 r. o zakładach opieki zdrowotnej - t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 14, poz. 89, z późn. zm.).

Tym samym od 4 kwietnia 2011 r. nie można do budynków zajmowanych przez żłobki stosować preferencyjnej stawki podatku od nieruchomości przewidzianej w art. 5 ust. 1 pkt 2 lit. d ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 95 poz. 613 z późn. zm.) dla budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń.

Obciążanie tych instytucji większym podatkiem od nieruchomości może spowodować kłopoty finansowe, a niewykluczone, że także zamknięcie niektórych placówek.

Dlatego zasadne jest zrównanie stawki podatku od nieruchomości dla budynków żłobków i klubów dziecięcych ze stawką dla budynków, gdzie udzielane są świadczenia zdrowotne, a więc doprowadzenie do stanu sprzed wejścia życie nowych przepisów.

Wprowadzenie obniżonej stawki spowoduje ubytek w dochodach budżetu Miasta w kwocie około 460 tys. zł rocznie.