

ZARZĄDZENIE NR 29/2011
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 19.01.2011

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ustnego, ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, części niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej w Krakowie przy ulicy Pigoń.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa Nr 1852/2007 z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony w trybie przetargu ustnego, ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, część niezabudowanej nieruchomości gruntowej, będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, objętej KW KR1P/00218014/7, stanowiącą działkę ewidencyjną nr 187/8, o powierzchni 0,0448 ha, położoną w obrębie 42 - Krowodrza, w Krakowie przy ul. Pigoń, na cel: parking ogólnodostępny, wskazaną na załączniku graficznym, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa na Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta Krakowa.
3. Po upływie okresu wywieszenia postanawia się ogłosić przetarg ustny ograniczony.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik
do zarządzenia

Prezydenta Miasta Krakowa
z dniar.

W y k a z

części niezabudowanej nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie przetargu ustnego, ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość wywoławczego czynszu dzierżawnego	Kod Insp
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11
1.	187/8	42–Krowodrza	KR1P/00 218014/7	0,0448	ul. Pigonia Nieruchomość stanowi teren zielony.	parking ogólnodostępny Teren podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Linia Tramwajowa od pętli Krowodrza-Górka do Górki Narodowej-Zachód” – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – 7 MW.	czas nieoznaczony	stawka czynszu wynosi 2,68 zł/1m ² /m-c+23% VAT, co daje czynsz w wysokości 1200,64 zł + 23% VAT miesięcznie	PS

Uwagi:

1. Czynsz określony w niniejszym wykazie jest czynszem wywoławczym. Ustalony w przetargu czynsz dzierżawny może być waloryzowany według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
4. Ogłoszenie o terminie i miejscu przetargu zostanie wywieszone w siedzibie Urzędu Miasta Krakowa pl. Wszystkich Świętych 3-4 i ul. Kasprowicza 29 oraz zamieszczone w prasie i w witrynie internetowej Urzędu Miasta Krakowa: www.bip.krakow.pl