

ZARZĄDZENIE NR 2718/2011 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2011-11-16

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Kamiennej stanowiącej własność Skarbu Państwa na rzecz użytkownika wieczystego – Przedsiębiorstwa Budownictwa i Obrotu Towarowego FRONTON Sp. z o.o.

Na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 32 ust. 1 i 1a, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działki ewidencyjne nr: 55/1 o pow. 0.0010 ha, 57/2 o pow. 0.0955 ha, 59/15 o pow. 0.4411 ha, 60 o pow. 0.0440 ha, 61/1 o pow. 0.0512 ha, obręb 8, jednostka ewidencyjna Śródmieście, obj. księgą wieczystą KR1P/00233055/7, położonej w Krakowie, przy ul. Kamiennej, stanowiącej własność Skarbu Państwa na rzecz użytkownika wieczystego – Przedsiębiorstwa Budownictwa i Obrotu Towarowego FRONTON Sp. z o.o. – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 a także na tablicy ogłoszeń Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przy ul. Basztowej 22 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

§ 3

Zawarcie umowy w formie aktu notarialnego może nastąpić po wydaniu przez Wojewodę Małopolskiego zarządzenia w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości jej użytkownikowi wieczystemu.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego – Przedsiębiorstwa Budownictwa i Obrotu Towarowego FRONTON Sp. z o.o. na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 32 ust. 1 i 1a, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).

Lp.	Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania	Położenie nieruchomości	Cena sprzedaży nieruchomości jej użytkownikowi wieczystemu + 23% VAT	Nabywca
1. 2. 3. 4. 5.	55/1 57/2 59/15 60 61/1	0.0010 0.0955 0.4411 0.0440 0.0512	8 Śródmieście	KR1P/00233055/7	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. działki nr: 55/1, 57/2, 59/15, 60, 61/1 znajdują się w terenach kolejowych w ramach jednego z wyodrębnionych w strukturze przestrzennej miasta centrów miejskich – Nowe Centrum Miasta. Nieruchomość zabudowana	ul. Kamienna	2.163.947,15 zł + 497.707,84 zł 2.661.654,99 zł	Przedsiębiorstwo Budownictwa i Obrotu Towarowego FRONTON Sp. z o.o.

1. Wpłata ceny sprzedaży powinna nastąpić najpóźniej w terminie do 5 dni przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
2. Cena obowiązuje przez 6 miesięcy od daty podpisania zarządzenia przez Wojewodę Małopolskiego..

