

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn. .... do dn. ....

Załącznik  
do Zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

**Wykaz  
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej współużytkowników wieczystych**

Numer działki	Pow. w ha	Położenie działki i jej opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość : -prawa własności -prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży netto bez bonifikaty w zł	Cena sprzedaży netto z bonifikatą w zł	Podatek VAT 23% w zł	Cena sprzedaży brutto w zł	Nabywca
Udział w prawie	Jednostka ewidencyjna								
	Księga wieczysta								
543	0,4458  3 Krowodrza KR1P/00055295/9	ul. Kazimierza Wielkiego 109  Zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	Obecnie nieruchomość nie jest objęta żadnym planem miejscowym. Zgodnie z zapisami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” nieruchomość znajduje się na terenie o przeważającej funkcji mieszkaniowo –usługowej - MU	8 288 046,00 5 525 640,00	Łączna cena: 42 197,29	Łączna cena: 163 650,83	Łączny podatek: 47 345,09	Łączna cena: 253 193,21	Zjednoczona Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Piast” ul. Kazimierza Wielkiego 67 30-074 Kraków oraz osoby fizyczne
Udział 28370/33151 cz.						141 855,07	32 626,67	174 481,74	Zjednoczona Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Piast” –lokale mieszkalne
Udział 422/33151 cz.					42 197,29		9 705,38	51 902,67	Zjednoczona Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Piast”- lokal przy ul. K. Wielkiego 109/1
Udział 404/33151 cz.						2 020,07	464,62	2 484,69	Właściciel lokalu przy lokalu przy ul. K. Wielkiego 109/10
Udział 87/33151 cz.						2 935,10	675,07	3 610,17	Właściciel lokalu przy lokalu przy ul. K. Wielkiego 109/21

Udział 587/33151 cz.						2 935,10	675,07	3 610,17	Właściciel lokalu przy lokalu przy ul. K. Wielkiego 109/33
Udział 400/33151 cz.						2 000,07	460,02	2 460,09	Właściciel lokalu przy lokalu przy ul. K. Wielkiego 109/60
Udział 589/33151 cz.						2 945,11	677,38	3 622,49	Właściciel lokalu przy lokalu przy ul. K. Wielkiego 109/27
Udział 405/33151 cz.						2 025,07	465,77	2 490,84	Właściciel lokalu przy lokalu przy ul. K. Wielkiego 109/54
Udział 399/33151 cz.						1 995,07	458,87	2 453,94	Właściciel lokalu przy lokalu przy ul. K. Wielkiego 109/16
Udział 403/33151 cz.						2 015,07	463,47	2 478,54	Właściciel lokalu przy lokalu przy ul. K. Wielkiego 109/19
Udział 585/33151 cz.						2 925,10	672,77	3 597,87	Właściciel lokalu przy lokalu przy ul. K. Wielkiego 109/12

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena nieruchomości obowiązuje przez okres czterech miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.