

Załącznik  
do zarządzenia nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

**Wykaz**  
**nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Rowida przeznaczonych do sprzedaży na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.).**

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena brutto nieruchomości w zł	Cena netto 1 m <sup>2</sup> gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. 2. 3. 4.	338/8 339/5 340/5 343/10	0,2226 0,0880 0,1549 <u>0,0331</u> 0,4986	12 jedm. ewid. Nowa Huta	KR1P/00321654/0 KR1P/00310594/1 KR1P/00310594/1 KR1P/00321654/0	ul. Rowida  działki w kształcie regularnym	Przedmiotowe działki znajdują się w granicach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Grębałów – Lubocza”, który został zatwierdzony Uchwałą Nr CIII/1384/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 09.06.2010r., ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego Nr 343, poz. 2377z dnia 07.07.2010r. i wszedł w życie dnia 07.08.2010r., wnioskowane działki, w większości, znajdują się w terenach urządzeń elektroenergetycznych - IEI, tylko północne fragmenty działek nr 339/5 i 340/5 w terenach rolniczych – R1.  Teren zagospodarowany łącznie z działkami nr 341, 342, 425/5 i 426/3 i wykorzystywany jako teren zielony, droga dojazdowa bądź częściowo zabudowany urządzeniami do przesyłu.	<b>297.255,33 zł</b> w tym podatek VAT w kwocie 55.584,33zł	48,47 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania działek sąsiednich nr: 341, 342, 425/5 i 426/3

- Cena brutto nieruchomości, tj. 297.255,33 zł (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt siedem tysięcy dwieście pięćdziesiąt pięć złotych 33/100) w tym podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 55.584,33 zł (słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy pięćset osiemdziesiąt cztery złote 33/100) winna być wpłacona przez nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa, Bank Pekao S.A. 80 1240 4722 1111 0000 4857 6905.
- Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
- Umowa notarialna sprzedaży nieruchomości winna zostać zawarta w terminie do dnia 31.12.2011r. Po upływie w/w terminu niniejsze zarządzenie traci moc.