

**ZARZĄDZENIE NR 2466/2011
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2011-10-24**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w os. Jagiellońskim 28 w Krakowie, stanowiącej własność Gminy Kraków, jej współużytkownikom wieczystym, Spółdzielni Mieszkaniowej „Jutrzenka” z siedzibą w Krakowie oraz osobom fizycznym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 roku, Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), § 3 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§1

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 85 o pow. 0,2116 ha obręb 8 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, położonej w os. Jagiellońskim 28 w Krakowie, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00053213/7, na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Jutrzenka” z siedzibą w Krakowie w os. Jagiellońskim 19 oraz na rzecz osób fizycznych, będących współużytkownikami wieczystymi - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.
2. Wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości wskazanej w ust. 1 następuje wyłącznie w sytuacji równoczesnego ustanowienia w umowie sprzedaży zawieranej w formie aktu notarialnego przez wszystkich współużytkowników wieczystych nieodpłatnej służebności w brzmieniu: „Ustanawia się nieodpłatną służebność gruntową na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 83/1 obręb 8 jednostka ewidencyjna Nowa Huta objętej księgą wieczystą KR1P/00188195/9, polegającą na prawie przejścia i nieprzerwanym dostępie do pasa terenu o szerokości 2 m, biegnącego wzdłuż północnej granicy działki nr 85 obręb 8 Nowa Huta, stanowiącego ciąg pieszy o charakterze ogólnodostępnym, polegającą na pozostawieniu tego pasa niezagrodzonym”.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.
3. Po okresie wywieszenia postanawia się zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5

Niniejsze zarządzenie traci moc po upływie 4 miesięcy od dnia podpisania.