

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn. do dn.

Załącznik
do Zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

**Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej współużytkowników wieczystych**

Numer działki	Pow. w ha	Położenie działki i jej opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość : - prawa własności - prawa użytkowania wieczystego	Cena sprzedaży netto bez bonifikaty w zł	Cena sprzedaży netto z bonifikatą w zł	Podatek VAT 23% w zł	Cena sprzedaży brutto w zł	Nabywca
Udział w gruncie	Obręb Księga wieczysta								
57/2	0,0987 ha 45 Krowodrza KR1P/0038718 6/8	ul. Oboźna 4 Zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	Obecnie nieruchomość nie jest objęta żadnym planem miejscowym. Zgodnie z zapisami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MU – teren o przeważającej funkcji mieszkaniaowo-usługowej.	- 1 521 954 zł - 1 155 620 zł	Łączna cena netto bez bonifikaty: 48853,89 zł	Łączna cena netto z bonifikatą: 27056,31 zł	Łączny podatek VAT: 17459,36 zł	Łączna cena brutto: 93 369,56 zł	Zwierzyniecka Spółdzielnia Mieszkaniowa Ul. Juliusza Lea 92 30-058 Kraków i osoby fizyczne
Udział 117583/287513						12 448,54	2 863,16	15 311,70	Zwierzyniecka Spółdzielnia Mieszkaniowa
Udział 4793/287513					7 328,39		1 685,53	9 013,92	Zwierzyniecka Spółdzielnia Mieszkaniowa -lokal nr 5

Udział 19634/287513					30 019,94		6 904,59	36 924,53	Zwierzyniecka Spółdzielnia Mieszkaniowa-lokal użytkowy nr I
Udział 6935/287513					10 603,46		2 438,80	13 042,26	Zwierzyniecka Spółdzielnia Mieszkaniowa-lokal użytkowy nr II
Udział 590/287513					902,10		207,48	1 109,58	Zwierzyniecka Spółdzielnia Mieszkaniowa-lokal użytkowy nr III
Udział 5445/287513						576,46	132,59	709,05	Właściciel lokalu nr 1
Udział 5436/287513						575,51	132,37	707,88	Właściciel lokalu nr 2
Udział 5411/287513						572,86	131,76	704,62	Właściciel lokalu nr 6
Udział 6371/287513						674,50	155,14	829,64	Właściciel lokalu nr 8
Udział 5455/287513						577,52	132,83	710,35	Właściciel lokalu nr 10
Udział 7401/287513						783,55	180,22	963,77	Właściciel lokalu nr 11
Udział 5524/287513						584,83	134,51	719,34	Właściciel lokalu nr 14
Udział 7366/287513						779,84	179,36	959,20	Właściciel lokalu nr 15
Udział 6653/287513						704,35	162,00	866,35	Właściciel lokalu nr 16
Udział 5652/287513						598,38	137,63	736,01	Właściciel lokalu nr 18

Udział 6311/287513						668,15	153,67	821,82	Właściciel lokalu nr 20
Udział 5405/287513						572,23	131,61	703,84	Właściciel lokalu nr 22
Udział 7551/287513						799,43	183,87	983,30	Właściciel lokalu nr 23
Udział 4694/287513						496,96	114,30	611,26	Właściciel lokalu nr 25
Udział 7462/287513						790,00	181,70	971,70	Właściciel lokalu nr 31
Udział 5422/287513						574,03	132,03	706,06	Właściciel lokalu nr 34
Udział 7491/287513						793,07	182,41	975,48	Właściciel lokalu nr 35
Udział 6429/287513						680,64	156,55	837,19	Właściciel lokalu nr 36
Udział 7577/287513						802,18	184,50	986,68	Właściciel lokalu nr 39
Udział 6476/287513						685,62	157,69	843,31	Właściciel lokalu nr 40
Udział 5050/287513						534,64	122,97	657,61	Właściciel lokalu nr 41
Udział 7396/287513						783,02	180,09	963,11	Właściciel lokalu nr 43

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena nieruchomości obowiązuje przez okres czterech miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.