

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn..... r. do dn.r.

Załącznik
do Zarządzenia Nr 2405/2011
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 2011-10-18

Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej współużytkowników wieczystych

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki i jej opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży netto z bonifikatą w zł	Podatek VAT 23% w zł	Cena sprzedaży brutto w zł	Nabywca
591/1	0,2127	44 Krowodrza	KR1P/ 002988 80/2	ul. Łokietka, zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym nr 59	Obecnie nieruchomość nie jest objęta żadnym obowiązującym planem miejscowym. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MW – tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności.	2 347 676,00	1 518 477,00	46 953,44	10 799,24	57 752,68	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Krowodrza” ul.Opolska 37 31-274 Kraków oraz osoby fizyczne
udział 7789/20588 związany z lokalami mieszkalnymi								17 763,79	4 085,67	21 849,46	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Krowodrza” ul. Opolska 37 31-274 Kraków
udział 388/20588								884,88	203,52	1 088,40	właściciel lokalu nr 1
udział 488/20588								1 112,95	255,98	1 368,93	właściciel lokalu nr 2

udział 388/20588								884,88	203,52	1 088,40	właściciel lokalu nr 4
udział 388/20588								884,88	203,52	1 088,40	właściciel lokalu nr 5
udział 564/20588								1 286,27	295,84	1 582,11	właściciel lokalu nr 6
udział 469/20588								1 069,61	246,01	1 315,62	właściciel lokalu nr 7
udział 388/20588								884,88	203,52	1 088,40	właściciel lokalu nr 9
udział 564/20588								1 286,27	295,84	1 582,11	właściciel lokalu nr 10
udział 388/20588								884,88	203,52	1 088,40	właściciel lokalu nr 12
udział 388/20588								884,88	203,52	1 088,40	właściciel lokalu nr 13
udział 388/20588								884,88	203,52	1 088,40	właściciel lokalu nr 16
udział 388/20588								884,88	203,52	1 088,40	właściciel lokalu nr 17
udział 469/20588								1 069,61	246,01	1 315,62	właściciel lokalu nr 19
udział 388/20588								884,88	203,52	1 088,40	właściciel lokalu nr 20
udział 388/20588								884,88	203,52	1 088,40	właściciel lokalu nr 21
udział 469/20588								1 069,61	246,01	1 315,62	właściciel lokalu nr 23
udział 388/20588								884,88	203,52	1 088,40	właściciel lokalu nr 25

udział 388/20588								884,88	203,52	1 088,40	właściciel lokalu nr 28
udział 469/20588								1 069,61	246,01	1 315,62	właściciel lokalu nr 31
udział 388/20588								884,88	203,52	1 088,40	właściciel lokalu nr 32
udział 388/20588								884,88	203,52	1 088,40	właściciel lokalu nr 33
udział 564/20588								1 286,27	295,84	1 582,11	właściciel lokalu nr 34
udział 469/20588								1 069,61	246,01	1 315,62	właściciel lokalu nr 35
udział 388/20588								884,88	203,52	1 088,40	właściciel lokalu nr 36
udział 564/20588								1 286,27	295,84	1 582,11	właściciel lokalu nr 38
udział 561/20588								1 279,43	294,27	1 573,70	właściciel lokalu nr 42
udział 375/20588								855,23	196,70	1 051,93	właściciel lokalu nr 45
udział 390/20588								889,44	204,57	1 094,01	właściciel lokalu nr 45A
udział 564/20588								1 286,27	295,84	1 582,11	właściciel lokalu nr 18

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena nieruchomości obowiązuje przez okres czterech miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.