

**Wykaz**  
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej współużytkowników wieczystych

| Numer działki      | Pow. w ha | Obręb       | Księga wieczysta | Położenie działki i jej opis  | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej w zł | Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł | Cena sprzedaży netto z bonifikatą w zł | Podatek VAT 23% w zł | Cena sprzedaży brutto w zł | Nabywca  |
|--------------------|-----------|-------------|------------------|---|--|--|--|--|----------------------|----------------------------|--|
| 151/2              | 0,4928    | 18 Podgórze | KR1P/00 317704/5 | ul. Myśliwska zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym nr 72 | Obecnie nieruchomość nie jest objęta żadnym obowiązującym planem miejscowym. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MW – tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności | 1 490 129  | 1 214 455  | 29 802,59                              | 6 854,60             | 36 657,19                  | Spółdzielnia Mieszkaniowa „Lipska” w upadłości ul. Lipska 49 30-721 Kraków oraz osoby fizyczne |
| Udział 18493/36702 |           |             |                  |   |  |  |  | 15 016,60                              | 3 453,82             | 18 470,42                  | Spółdzielnia Mieszkaniowa „Lipska” w upadłości ul. Lipska 49 30-721 Kraków                     |
| udział 918/36702   |           |             |                  |   |  |  |  | 745,43                                 | 171,45               | 916,88                     | właściciel lokalu nr 1   |
| udział 930/36702   |           |             |                  |   |  |  |  | 755,17                                 | 173,69               | 928,86                     | właściciel lokalu nr 3   |
| udział 924/36702   |           |             |                  |   |  |  |  | 750,30                                 | 172,57               | 922,87                     | właściciel lokalu nr 5   |
| udział 932/36702   |           |             |                  |   |  |  |  | 756,80                                 | 174,06               | 930,86                     | właściciel lokalu nr 7   |
| udział 964/36702   |           |             |                  |   |  |  |  | 782,78                                 | 180,04               | 962,82                     | właściciel lokalu nr 9   |
| udział 597/36702   |           |             |                  |   |  |  |  | 484,77                                 | 111,50               | 596,27                     | właściciel lokalu nr 11  |

|                     |  |  |  |  |  |  |  |        |        |        |                            |
|---------------------|--|--|--|--|--|--|--|--------|--------|--------|----------------------------|
| udział<br>724/36702 |  |  |  |  |  |  |  | 587,90 | 135,22 | 723,12 | właściciel lokalu<br>nr 12 |
| udział<br>600/36702 |  |  |  |  |  |  |  | 487,21 | 112,06 | 599,27 | właściciel lokalu<br>nr 15 |
| udział<br>603/36702 |  |  |  |  |  |  |  | 489,65 | 112,62 | 602,27 | właściciel lokalu<br>nr 19 |
| udział<br>752/36702 |  |  |  |  |  |  |  | 610,64 | 140,45 | 751,09 | właściciel lokalu<br>nr 23 |
| udział<br>755/36702 |  |  |  |  |  |  |  | 613,07 | 141,01 | 754,08 | właściciel lokalu<br>nr 25 |
| udział<br>719/36702 |  |  |  |  |  |  |  | 583,84 | 134,28 | 718,12 | właściciel lokalu<br>nr 27 |
| udział<br>595/36702 |  |  |  |  |  |  |  | 483,15 | 111,12 | 594,27 | właściciel lokalu<br>nr 30 |
| udział<br>715/36702 |  |  |  |  |  |  |  | 580,59 | 133,54 | 714,13 | właściciel lokalu<br>nr 33 |
| udział<br>412/36702 |  |  |  |  |  |  |  | 334,55 | 76,95  | 411,50 | właściciel lokalu<br>nr 34 |
| udział<br>714/36702 |  |  |  |  |  |  |  | 579,78 | 133,35 | 713,13 | właściciel lokalu<br>nr 35 |
| udział<br>712/36702 |  |  |  |  |  |  |  | 578,15 | 132,97 | 711,12 | właściciel lokalu<br>nr 37 |
| udział<br>407/36702 |  |  |  |  |  |  |  | 330,49 | 76,01  | 406,50 | właściciel lokalu<br>nr 40 |
| udział<br>395/36702 |  |  |  |  |  |  |  | 320,75 | 73,77  | 394,52 | właściciel lokalu<br>nr 41 |
| udział<br>395/36702 |  |  |  |  |  |  |  | 320,75 | 73,77  | 394,52 | właściciel lokalu<br>nr 44 |
| udział<br>408/36702 |  |  |  |  |  |  |  | 331,30 | 76,20  | 407,50 | właściciel lokalu<br>nr 45 |
| udział<br>406/36702 |  |  |  |  |  |  |  | 329,68 | 75,83  | 405,51 | właściciel lokalu<br>nr 47 |
| udział<br>396/36702 |  |  |  |  |  |  |  | 321,56 | 73,96  | 395,52 | właściciel lokalu<br>nr 49 |
| udział<br>394/36702 |  |  |  |  |  |  |  | 319,93 | 73,58  | 393,51 | właściciel lokalu<br>nr 51 |
| udział<br>410/36702 |  |  |  |  |  |  |  | 332,93 | 76,57  | 409,50 | właściciel lokalu<br>nr 52 |
| udział<br>408/36702 |  |  |  |  |  |  |  | 331,30 | 76,20  | 407,50 | właściciel lokalu<br>nr 54 |
| udział<br>607/36702 |  |  |  |  |  |  |  | 492,89 | 113,36 | 606,25 | właściciel lokalu<br>nr 56 |
| udział<br>383/36702 |  |  |  |  |  |  |  | 311,00 | 71,53  | 382,53 | właściciel lokalu<br>nr 59 |

|                     |  |  |  |  |  |  |  |        |        |        |                            |
|---------------------|--|--|--|--|--|--|--|--------|--------|--------|----------------------------|
| udział<br>431/36702 |  |  |  |  |  |  |  | 349,98 | 80,50  | 430,48 | właściciel lokalu<br>nr 61 |
| udział<br>603/36702 |  |  |  |  |  |  |  | 489,65 | 112,62 | 602,27 | właściciel lokalu<br>nr 62 |

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena nieruchomości obowiązuje do dnia 22.11.2011 r.