

**Wykaz**

części nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 7 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.):

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia pomieszczeń [m <sup>2</sup> ]	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz
	Nr działki	Nr obrębu	KW, Lwh						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 3/11	44 Krowodrza	KR1P/00 187825/8	47	Część nieruchomości położonej w rejonie ul. Batalionu „Skala” AK, obejmująca pomieszczenia o powierzchni użytkowej 47 m <sup>2</sup> położone na pierwszym piętrze budynku użytkowego o numerze porządkowym 5.	Część nieruchomości, obejmująca pomieszczenia na pierwszym piętrze budynku przeznaczona do prowadzenia działalności sportowo-rekreacyjnej, określonej w statucie Klubu; od dnia 02.01.2003r. nie podlega ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy obszar określony został jako tereny zieleni publicznej w ramach wyodrębnionych terenów o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności.	na czas nie oznaczony	-	Parafialny Klub Sportowy „Jadwiga”

**Uwagi:**

1. Część działki nr 3/11 obręb 44 Krowodrza o pow. 1,1400 ha, w tym również część budynku obejmująca pomieszczenia o powierzchni użytkowej 46 m<sup>2</sup> położone na parterze budynku, jest już w posiadaniu Klubu na podstawie obowiązującej umowy dzierżawy nieruchomości. Uiszczany z tego tytułu czynsz dzierżawny w wysokości 0,06 zł za 1 m<sup>2</sup> gruntu rocznie nie ulegnie zmianie.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.