

**ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE REALIZACJI INWESTYCJI  
Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ NALEŻĄCYCH DO ZADAŃ  
WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

**W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
OBSZARU „DĘBNIKI”**

**I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami i obszarem planu**

Zasady obsługi oraz charakterystyka rozwiązań infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej, obszaru Dębniki zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – tj. w uchwale Rady Miasta Krakowa w sprawie uchwalenia planu oraz w części graficznej planu stanowiącej jej integralną część.

W zakresie należącym do zadań własnych Gminy Miejskiej Kraków zapisano w planie następujące inwestycje infrastrukturalne:

**1. Modernizacja i rozbudowa układu komunikacyjnego, obejmująca:**

1) układ drogowy podstawowy:

- a) droga zbiorcza 1KDZ na kierunku wschód - zachód – istniejąca ul. Monte Cassino wzdłuż południowej granicy obszaru planu, częściowo poza granicą planu,
- b) droga zbiorcza 2KDZ na kierunku północ - południe istniejąca ul. Konopnickiej, wzdłuż wschodniej granicy obszaru planu;

2) elementy połączeń w ramach podstawowego wewnętrznego układu drogowego:

- droga lokalna 1KDL – istniejąca ul. Praska,
- droga lokalna 2KDL – istniejąca ul. Szwedzka,
- droga lokalna 3KDL – istniejąca ul. Zagrody,
- droga lokalna 4KDL – istniejąca ul. Bałuckiego, w części południowej ul. Dębowa, a w północnej fragment Rynku Dębnickiego,
- droga lokalna 5KDL – istniejąca ul. Skwerowa w części południowej,
- droga lokalna 6KDL – istniejąca ul. Madalińskiego,
- droga lokalna 7KDL – istniejąca ul. Pułaskiego,
- droga lokalna 8KDL – istniejąca ul. Barska,
- istniejące i projektowane drogi dojazdowe 1KDD – 15KDD,
- istniejące drogi wewnętrzne KDW,
- do obsługi komunikacyjnej obszaru planu zalicza się drogę klasy lokalnej - ul. Nowaczyńskiego, zlokalizowaną wzdłuż zachodniej granicy planu w całości poza obszarem planu.

3) miejsca przyłączeń układu wewnętrznego do podstawowego zewnętrznego układu drogowego:

- w kierunku wschodnim – istniejące drogi 6KDL ul. Madalińskiego i 8KDL ul. Barska do zbiorczej drogi 2KDZ – ul. Konopnickiej, a następnie w kierunku ul. Dietla lub w kierunku ronda Matecznego – poza granicami planu,
  - w kierunku zachodnim – istniejącą drogą 1KDL ul. Praską w kierunku zbiorczej drogi - ul. Zielińskiego,
  - w kierunku południowym – do drogi 1KDZ - ul. Monte Cassino, częściowo poza granicami planu, a następnie w kierunku ul. Kapelanka;
- 4) układ uzupełniający:
- a) drogi lokalne KDL,
  - b) drogi dojazdowe KDD,
- 5) transport zbiorowy:
- a) komunikacja tramwajowa,
  - b) komunikacja autobusowa.

Całość inwestycji komunikacyjnych obejmuje także urządzenia towarzyszące, w tym m.in. przystanki i inne urządzenia transportu zbiorowego oraz – w infrastrukturze drogowej: chodniki, zieleń, oświetlenie, sygnalizację i urządzenia sterowania ruchem oraz urządzenia ochrony terenów przyległych przed tzw. „zanieczyszczeniami komunikacyjnymi”.

## **2. Modernizacja, rozbudowa i budowa pozostałych systemów infrastruktury technicznej obejmujących:**

### **1) Zaopatrzenie w wodę:**

- a) rozbudowana zostanie sieć wodociągowa rozdzielcza, która będzie dostosowana do projektowanego zagospodarowania terenu. Zostanie ona powiązana z projektowanym układem komunikacyjnym, w ciągu którego przewiduje się lokalizację sieci wodociągowej. W związku z tym, również przebudowana zostanie sieć wodociągowa w obrębie Rynku Dębnickiego oraz ul. Madalińskiego, ul. Barskiej i ul. Tynieckiej,

### **2) Odprowadzenie ścieków sanitarnych i wód opadowych:**

- a) sieć kanalizacji zostanie rozbudowana w dostosowaniu do projektowanego zagospodarowania terenu. System ten będzie powiązany z projektowanym układem komunikacyjnym, w ciągu którego przewiduje się lokalizację sieci, ze szczególnym uwzględnieniem terenów gdzie występują podtopienia w wyniku opadów atmosferycznych (ul. Jaworowa i ul. Biała Droga),

## **II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy**

Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej odbywać się będzie poprzez:

- 1) wydatki z budżetu miasta;
- 2) finansowanie i współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta w ramach m.in.:
  - a) finansowania inwestycji drogowych,
  - b) dotacji samorządu województwa,
  - c) dotacji unijnych,
  - d) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
  - e) innych kredytów i pożyczek bankowych,

- f) innych środków zewnętrznych,
  - g) programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne;
- 3) udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilnoprawnym, w tym w formie partnerstwa publiczno-prywatnego.

### **III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych Gminy**

- **Inwestycje komunikacyjne** – bezpośrednio przygotowanie, realizację i obsługę finansowania realizują właściwe jednostki organizacyjne,
- **Inwestycje odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych** – bezpośrednio przygotowanie, realizację i obsługę finansowania realizują właściwe jednostki organizacyjne,
- **Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację** (z wyłączeniem odwodnienia terenów) - bezpośrednio przygotowanie, realizacja i finansowanie należy do spółki miejskiej Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.

Zakłada się możliwość wyłączonego finansowania inwestycji z zakresu sieci kanalizacji sanitarnej ze środków MPWiK S.A.

Przyjmuje się możliwość wyłączonego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej ze środków MPWiK S.A.

**W realizacji inwestycji, ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji** będą wykorzystane funkcjonujące i planowane „programy sektorowe” określone w przyjętej „Strategii Rozwoju Miasta” z zakresu:

- a) modernizacji i rozwoju układu drogowego oraz polityki parkingowej,
- b) rozwoju transportu publicznego,
- c) rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (MPWiK S.A.),
- d) polityki rozbudowy, modernizacji i eksploatacji systemu odwodnienia terenów,
- e) programu ochrony środowiska,
- f) założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów),
- g) organizacji, realizacji i dofinansowania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych,
- h) realizacji inwestycji o znaczeniu społeczno-gospodarczym w formule partnerstwa publiczno-prywatnego.

Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. „programów sektorowych” oraz corocznych budżetów miasta - określające terminy, zakresy (w tym także etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków - nie wymagają wprowadzania zmian do niniejszego rozstrzygnięcia.