

ZARZĄDZENIE NR 2158/2011 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2011-09-26

w sprawie ustanowienia prawa użytkowania na okres 30 lat na rzecz Domu Kultury „Podgórze” w Krakowie na zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kraków, położonej przy ul. Sokolskiej 13 w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku, Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami), art. 13 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) oraz uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późniejszymi zmianami) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Postanawia się ustanowić odpłatnie prawo użytkowania na okres 30 lat na rzecz Domu Kultury „Podgórze” w Krakowie z siedzibą przy ul. Sokolskiej 13, na zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 187 o pow. 0,1584 ha położonej w obrębie 12 jednostka ewidencyjna Podgórze przy ul. Sokolskiej 13, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00220842/7, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej oraz siedzibę – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.
2. Wyraża się zgodę Dyrektorowi Domu Kultury „Podgórze” w Krakowie z siedzibą przy ul. Sokolskiej 13 na oddanie w użyczenie lub najem na rzecz: Międzyzakładowej Komisji NSZZ „Solidarność” Pracowników Oświaty, Międzyzakładowej Komisji NSZZ „Solidarność” Pracowników Oświaty Kraków-Podgórze, Międzyzakładowej Komisji NSZZ „Solidarność” Pracowników Oświaty Kraków-Śródmieście, Międzyzakładowej Komisji NSZZ „Solidarność” Pracowników Oświaty Kraków-Krowodrza, Zarządu Okręgu Związku Nauczycielstwa Polskiego oraz Zespołu Ekonomiki Oświaty w Krakowie pomieszczeń dotychczas zajmowanych przez w/w jednostki w budynku przy ul. Sokolskiej 13, położonym na nieruchomości szczegółowo opisanej w ust. 1.
3. Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. nr 162, poz. 1568 z późn. zm.) wszelkie działania planowane na nieruchomości wymagają wyprzedzająco uzyskania pozwolenia konserwatorskiego, z uwagi na fakt, że przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze układu urbanistycznego Podgórze, wpisanego do rejestru zabytków pod nr rej. A-608 na podstawie decyzji z dnia 26.10.1981 r., natomiast budynek wpisany jest do rejestru zabytków pod nr A-84/M decyzją z dnia 29.03.2007 r.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.
3. Po okresie wywieszenia postanawia się zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.