

ZARZĄDZENIE NR 2133/2011
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2011-09-21

w sprawie przeznaczenia części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej w rejonie ulic Roi i Kotsisa do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa Nr 1852/2007 z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, objętej KW nr KR1P/00349673/1, stanowiącej część tj. 0,0842 ha działki nr 235/50 o powierzchni 2,9562 ha, położonej w obrębie 47-Podgórze w rejonie ulic Roi i Kotsisa, w trybie bezprzetargowym na rzecz:

-Elżbiety Wojnar – część tj. 0,0415 ha ww. działki (ogródek działkowy nr 47),

-Michała Nowaka – część tj. 0,0187 ha ww. działki (ogródek działkowy nr 55),

-Adriana Zielińskiego – część tj. 0,0240 ha ww. działki (ogródek działkowy nr 35),

wskazaną na załączniku graficznym do zarządzenia, z przeznaczeniem do użytkowania jako ogródki działkowe (cel rolniczy), zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy /ha/	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod insp.
	Nr działki	Nr obrębu	KW							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 235/50	47- Podgórze	KR1P/00349 673/1	0,0187 ha	w rejonie ulic Roi i Kotsisa teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	ogródek działkowy nr 55 (rolniczy do 1000 m ² włącznie) W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bonarka” teren ten znajduje się w Terenach Zieleni Urządzonej Rekreacyjno – Sportowej z podstawowym przeznaczeniem terenu jako ogólnie dostępna zieleń z urządzeniami sportu i rekreacji w tym boiskami do gier, placami zabaw wraz z obiektami zaplecza technicznego oraz pojedynczymi obiektami usług służącymi prawidłowemu ich funkcjonowaniu.	czas nieoznaczony	0,18 zł/m ² /rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 2,81 zł + 23% VAT	Michał Nowak	SŚ
2	część działki nr 235/50	47- Podgórze	KR1P/00349 673/1	0,0240 ha	w rejonie ulic Roi i Kotsisa teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	ogródek działkowy nr 35 (rolniczy do 1000 m ² włącznie) j.w.	czas nieoznaczony	0,18 zł/m ² /rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 3,60 zł + 23% VAT	Adrian Zieliński	SŚ

3	część działki nr 235/50	47- Podgórze	KR1P/00349 673/1	0,0415 ha	w rejonie ulic Roi i Kotsisa teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	ogródek działkowy nr 47 (rolniczy do 1000 m ² włącznie) j.w.	czas nieoznaczony	0,18 zł/m ² /rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 6,23zł + 23% VAT	Elżbieta Wojnar	SŚ
---	-------------------------------	-----------------	---------------------	-----------	---	---	----------------------	--	--------------------	----

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek .
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.