

ZARZĄDZENIE NR 1822/2011 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2011-08-12

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej w os. Zesławice do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa Nr 1852/2007 z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, położonej w obrębie 3-Nowa Huta w os. Zesławice, objętej KW KR1P/00214386/7, stanowiącą części działki nr 256 o powierzchni 2,1620 ha, na rzecz:

- 1) Sylwii Bulanda, o powierzchni 0,0432 ha,
- 2) Moniki Tarczyńskiej, o powierzchni 0,0396 ha,
- 3) Anny Dudek, o powierzchni 0,0388 ha,
- 4) Andrzeja Adamczak, o powierzchni 0,0361 ha,

z przeznaczeniem do użytkowania na cel: ogródki działkowe (rolniczy), wskazaną na załączniku graficznym, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta Krakowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 256	3-Nowa Huta	KW KR1P/00 214386/7	0,0432	os. Zesławice teren użytkowany jako ogródek działkowy	ogródek działkowy (rolniczy) Teren ten podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Zesławice” – 3 ZP, 1PG, 3MN.	czas nieoznaczony	0,13 zł/1m ² /rok + 23% VAT ----- miesięczny czynsz dzierżawny wynosi 4,68 zł + 23% VAT	Sylwia Bulanda	ED
2.	część działki nr 256	3-Nowa Huta	KW KR1P/00 214386/7	0,0396	os. Zesławice teren użytkowany jako ogródek działkowy	ogródek działkowy (rolniczy) Teren ten podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Zesławice” – 3 ZP, 1PG, 3MN.	czas nieoznaczony	0,13 zł/1m ² /rok + 23% VAT ----- miesięczny czynsz dzierżawny wynosi 4,29 zł + 23% VAT	Monika Tarczyńska	ED

3.	część działki nr 256	3-Nowa Huta	KW KR1P/00 214386/7	0,0388	os. Zesławice teren użytkowany jako ogródek działkowy	ogródek działkowy (rolniczy) Teren ten podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Zesławice” - 3 ZP, 1PG, 3MN.	czas nieoznaczony	0,13 zł/1m ² /rok + 23% VAT ----- miesięczny czynsz dzierżawny wynosi 4,20 zł + 23% VAT	Anna Dudek	ED
4.	część działki nr 256	3-Nowa Huta	KW KR1P/00 214386/7	0,0361	os. Zesławice teren użytkowany jako ogródek działkowy	ogródek działkowy (rolniczy) Teren ten podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Zesławice” – 3 ZP, 1PG, 3MN.	czas nieoznaczony	0,13 zł/1m ² /rok + 23% VAT ----- miesięczny czynsz dzierżawny wynosi 3,91 zł + 23% VAT	Andrzej Adamczak	ED

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.