

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn.

do dn.

Załącznik
do Zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej współużytkowników wieczystych

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki i jej opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży netto bez bonifikaty w zł	Cena sprzedaży netto z bonifikatą w zł	Podatek VAT 23% w zł	Cena sprzedaży brutto w zł	Nabywca
560/5	0,4400	3 Krowo-drza	KR1P/00 308090/1	ul. Zakątek zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym nr 5	Obecnie nieruchomość nie jest objęta żadnym obowiązującym planem miejscowym. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MU – tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowo-usługowej oraz ZP - tereny zieleni publicznej (południowa część o pow. 0,2350 ha)	3 580 762,00	2 424 176,00	11 668,01	71 013,18	19 016,67	101 697,86	Zjednoczona Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Piast” ul. Kazimierza Wielkiego 67 30-074 Kraków oraz osoby fizyczne
udział 16066/32949 związany z lokalami mieszkalnymi									34 919,74	8 031,54	42 951,28	Zjednoczona Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Piast” ul. Kazimierza Wielkiego 67 30-074 Kraków
udział 277/32949 związany z lokalem użytk. LT-1								11 668,01		2 683,64	14 351,65	
udział 419/32949									910,70	209,46	1 120,16	właściciel lokalu nr 1

udział 576/32949									1 251,95	287,95	1 539,90	właściciel lokalu nr 2
udział 591/32949									1 284,55	295,45	1 580,00	właściciel lokalu nr 3
udział 587/32949									1 275,85	293,45	1 569,30	właściciel lokalu nr 9
udział 585/32949									1 271,51	292,45	1 563,96	właściciel lokalu nr 12
udział 391/32949									849,85	195,47	1 045,32	właściciel lokalu nr 19
udział 397/32949									862,89	198,46	1 061,35	właściciel lokalu nr 22
udział 507/32949									1 101,97	253,45	1 355,42	właściciel lokalu nr 23
udział 509/32949									1 106,32	254,45	1 360,77	właściciel lokalu nr 26
udział 590/32949									1 282,38	294,95	1 577,33	właściciel lokalu nr 27
udział 522/32949									1 134,58	260,95	1 395,53	właściciel lokalu nr 29
udział 589/32949									1 280,20	294,45	1 574,65	właściciel lokalu nr 30
udział 590/32949									1 282,38	294,95	1 577,33	właściciel lokalu nr 33
udział 587/32949									1 275,85	293,45	1 569,30	właściciel lokalu nr 34
udział 519/32949									1 128,06	259,45	1 387,51	właściciel lokalu nr 37
udział 586/32949									1 273,68	292,95	1 566,63	właściciel lokalu nr 39
udział 538/32949									1 169,35	268,95	1 438,30	właściciel lokalu nr 40
udział 515/32949									1 119,36	257,45	1 376,81	właściciel lokalu nr 43

udział 400/32949									869,41	199,96	1 069,37	właściciel lokalu nr 44
udział 513/32949									1 115,01	256,45	1 371,46	właściciel lokalu nr 46
udział 589/32949									1 280,20	294,45	1 574,65	właściciel lokalu nr 48
udział 513/32949									1 115,01	256,45	1 371,46	właściciel lokalu nr 49
udział 582/32949									1 264,99	290,95	1 555,94	właściciel lokalu nr 51
udział 502/32949									1 091,11	250,96	1 342,07	właściciel lokalu nr 52
udział 393/32949									854,19	196,46	1 050,65	właściciel lokalu nr 53
udział 507/32949									1 101,97	253,45	1 355,42	właściciel lokalu nr 55
udział 396/32949									860,71	197,96	1 058,67	właściciel lokalu nr 56
udział 576/32949									1 251,95	287,95	1 539,90	właściciel lokalu nr 57
udział 517/32949									1 123,71	258,45	1 382,16	właściciel lokalu nr 58
udział 408/32949									886,80	203,96	1 090,76	właściciel lokalu nr 59
udział 585/32949									1 271,51	292,45	1 563,96	właściciel lokalu nr 60
udział 527/32949									1 145,44	263,45	1 408,89	właściciel lokalu nr 64

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena nieruchomości obowiązuje przez okres czterech miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.