

ZARZĄDZENIE NR 1115/2011
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 02.06.2011

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie na os. Niepodległości 14 stanowiącej własność Gminy Kraków jej współużytkownikom wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej „Victoria” oraz osobom fizycznym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działka nr 67/15 o pow. 0,2241 ha obręb 7 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej księgą wieczystą KR1P/00298204/0 położonej na os. Niepodległości 14 w Krakowie na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Victoria” z siedzibą w Krakowie na os. Kościuszkowskim 5 oraz osób fizycznych, którzy są jej współużytkownikami wieczystymi - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.
2. Wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości wskazanej w pkt 1 następuje wyłącznie w sytuacji równoczesnego ustanowienia w umowie sprzedaży zawieranej w formie aktu notarialnego przez wszystkich współużytkowników wieczystych nieodpłatnej służebności w brzmieniu „Ustanawia się nieodpłatną służebność gruntową na rzecz Gminy Miejskiej Kraków, polegającą na prawie przejścia i nieprzerwanym dostępie do pasa terenu o szerokości 2 m, biegnącego wzdłuż południowej granicy działki nr 67/15 obr. 7 Nowa Huta, stanowiącego integralną część pasa drogowego układu dróg wewnętrznych, polegającą na pozostawieniu tego pasa niezagrodzonym i umożliwieniu dokonywania inwestycji drogowych przez Gminę Miejską Kraków ”

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.
3. Po okresie wywieszenia postanawia się zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5

Zarządzenie traci moc po upływie 4 miesięcy od daty podpisania.