

**W y k a z**

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. nr 102 poz. 651), § 12 ust. 1 pkt. 7 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.):

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy [ha]	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz
	Nr działki	Nr obrębu	KW, Lwh						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	521/11	46 Nowa Huta	KR1P/00 236437/0	8,0594	Nieruchomości położone przy ul. T. Ptaszyckiego 4, zabudowane budynkami i budowlami stanowiącymi kompleks stadionu sportowego i boisk treningowych wraz z budynkami zaplecza gospodarczego, ścianką wspinaczkową oraz drogą dojazdową i placem betonowym przed głównym pawilonem sprawozdawczo-socjalnym, użytkowane poprzednio przez Klub Sportowy „Hutnik Kraków” S.S.A. na podstawie umowy dzierżawy zawartej z Gminą Miejską Kraków	Nieruchomość przeznaczona do prowadzenia działalności niezarobkowej, w szczególności charytatywnej, kulturalnej, oświatowej, określonej w statucie Stowarzyszenia.  Nieruchomości przeznaczone do dzierżawy podlegają ustaleniom obowiązującego od dnia 18 października 2008 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dolina Dłubni - Mogiła” przyjętego uchwałą nr XLIX/619/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 sierpnia 2008 r. i położone są w terenach sportu i rekreacji (symbol planu US). Jedynie działka nr 521/17 znajduje się w terenach dróg wewnętrznych (symbol planu KDW).	na czas nie oznaczony	grunt: 0,06 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT; powierzchnia użytkowa obiektów: 0,16 zł/m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT	Stowarzyszenie „U Siemachy”
2.	521/13			4,9003					
3.	521/22			0,3701					
4.	521/23			0,2982					
5.	521/17		KR1P/00 265970/0	0,4888					

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.