

**ZARZĄDZENIE NR 2969/2010  
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA  
Z DNIA 19 listopada 2010 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z ENION Spółka Akcyjna, Oddział w Krakowie, z siedzibą w Krakowie przy ul. Dajwór 27, umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 2,05 m<sup>2</sup> usytuowanego w budynku położonym przy ul. Lipowej 4 w Krakowie, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas oznaczony, tj. na okres 3 lat.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), § 39 w związku z § 38 pkt 2 lit. a zarządzenia Nr 856/2008 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 5 maja 2008 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do wynajęcia na czas oznaczony, tj. na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym na rzecz ENION Spółka Akcyjna, Oddział w Krakowie, z siedzibą w Krakowie przy ul. Dajwór 27, lokal użytkowy o powierzchni 2,05 m<sup>2</sup>, usytuowany w budynku położonym przy ul. Lipowej 4 w Krakowie, będący własnością Gminy Miejskiej Kraków, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią, przy zastosowaniu stawki czynszowej najmu netto w indywidualnie ustalonej wysokości, tj. wynoszącej 8,84 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu.

2. Stawka, o której mowa w ust. 1, będzie podlegać waloryzacji dokonywanej narastająco raz w roku począwszy od dnia 1 lutego danego roku o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych <sup>3</sup>/<sub>4</sub> w Krakowie, Wydziału Mieszkalnictwa przy ul. Wielopole 17A w Krakowie, Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie na osiedlu Złotej Jesieni 14, na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Prezydent Miasta Krakowa**

/       -       /