

**ZARZĄDZENIE NR 2837/2010**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 9 listopada 2010 r.**

**w sprawie zmiany wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej (poprzez ich sprostowanie) w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Klementyny Hoffmanowej 19**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 19 i art. 22 ust. 3 pkt 5a ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (tekst jednolity z 2000 r. Dz. U. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.), art. 199 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16 poz. 93 z późn. zm.) § 1 i § 2 Uchwały Rady Miasta Krakowa Nr LV/699/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 22 października 2008 r. w sprawie zmiany wysokości udziałów w nieruchomościach wspólnych (poprzez ich sprostowanie), w których Gmina Miejska Kraków jest właścicielem lokali oraz ponoszenia kosztów tych działań-zarządza się, co następuje

§ 1

Wyraża się zgodę na:

- 1) zmianę wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej, tj. w prawie własności nieruchomości położonej w Krakowie, jedn. ewid. Podgórze, obr. 32, stanowiącej działkę nr 260/2 o pow. 130 m<sup>2</sup>, na której znajduje się budynek nr 19 przy ul. Klementyny Hoffmanowej, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00140043/1 oraz w częściach wspólnych budynku nie służących do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali
- 2) ponoszenie przez Gminę Miejską Kraków kosztów notarialnych i sądowych związanych ze zmianą wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej (poprzez ich sprostowanie).

§ 2

Zmiana wysokości udziałów opisana w § 1 pkt 1 zostanie przeprowadzona, zgodnie z rozliczeniem wysokości udziałów określonym w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Mieszkalnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /

Załącznik do Zarządzenia Nr 2837/2010

Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 9 listopada 2010 r.

**Rozliczenie wysokości udziałów w budynku przy ul. Klementyny Hoffmanowej 19 w Krakowie w oparciu o inwentaryzację architektoniczno-budowlaną budynku z dnia 01.04.2009r. sporządzoną przez BIURO WYCENA mgr inż. Halina Płazińska**

Nr lok.	pow. lokalu	udział
1	26,98	0,150
2	31,65	0,176
3	25,27	0,140
5	27,59	0,154
6	42,32	0,236
U-101	25,80	0,144
<b>Σ=</b>	<b>179,61</b>	<b>1</b>