

Okres wywieszenia na tablicach ogłoszeń
od dnia do dnia

Załącznik do zarządzenia Nr 2764/2010
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 3 listopada 2010

W y k a z

lokalu użytkowego przeznaczonego do wynajęcia przez Gminę Miejska Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), § 3 ust. 2 i § 5 ust. 3 uchwały Nr XXXIV/445/2008 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 lutego 2008 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal, oraz § 38 pkt 6, w związku z § 39 zarządzenia Nr 856/2008 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 5 maja 2008 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, zarządza się, co następuje:

l.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia lokalu	Położenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu najmu netto	Najemca
	Nr działki	Nr obrębu	Kw. Lwh						
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	86	1 Śródmieście	KR1P/00071 273/7	130,87 m ² , w tym pomieszczenia usytuowane w poziomie piwnicy o metrażu 67,80 m ²	ul. Szpitalna 11/Św. Tomasza 22 w Krakowie	sklep nasienny	nieoznaczony	49,37 zł za 1 m ² w stosunku do pow. 63,07 m ² (należności czynszowe ustalone przy zastosowaniu powyższej stawki czynszowej najmu netto uwzględniają możliwość korzystania z pomieszczenia /zaplecza magazynowego/ usytuowanego w poziomie piwnicy o pow. 67,80 m ² przynależnego do przedmiotowego lokalu użytkowego)	Pan Maciej Julian Kurowski, zam. w Krakowie, Al. Pokoju 19/1

Uwagi:

1. Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w zawartej umowie najmu.
2. Czynsz najmu płatny miesięcznie z góry do dnia 21 każdego miesiąca.