

ZARZĄDZENIE NR 2741/2010
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 29 października 2010 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków praw własności 30 samodzielnych lokali mieszkalnych zlokalizowanych przy ul. Arcybiskupa Zygmunta Szczęsnego Felińskiego 20 A w Krakowie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3, art. 44 pkt 5 oraz art. 46 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 95 § 1 i art. 96 kodeksu cywilnego (Dz.U.64.1693 z póź. zm.), § 5 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn .zm.), uchwały Nr LXXXIX/1183/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie budżetu Miasta Krakowa na rok 2010 (z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 984/2005 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 3 czerwca 2005 r. w sprawie ustalenia procedury udzielania zamówień, których przedmiotem jest nabycie własności i innych praw do nieruchomości – zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków od Przedsiębiorstwa Wielobranżowego II Euro-Invest Sp z o.o. spółka komandytowa z siedzibą w Krakowie (adres: os. Złotego Wieku 91, 31-618 Kraków) praw własności 30 samodzielnych lokali mieszkalnych o numerach: 2, 4, 7, 8, 13, 14, 16, 20, 22, 25, 26, 28, 31, 32, 35, 36, 37, 38, 41, 42, 47, 48, 53, 54, 59, 60, 63, 65, 66, 69 zlokalizowanych w Krakowie przy ul. Arcybiskupa Zygmunta Szczęsnego Felińskiego 20 A wraz z udziałami w nieruchomości wspólnej. Łączna powierzchnia przedmiotowych lokali mieszkalnych wynosi 1.252,38 m².

§ 2

1. Łączna cena nabycia praw własności 30 samodzielnych lokali mieszkalnych wymienionych w §1 wraz z udziałami w nieruchomości wspólnej wynosi 7.440.413,00 złotych (słownie: siedem milionów czterysta czterdzieści tysięcy czterysta trzydzieści złotych 00/100).
2. Łączna cena nabycia, o której mowa w ust.1 została wpłacona na bankowy rachunek powierniczy Przedsiębiorstwa Wielobranżowego Euro-Invest Sp z o.o. sp. komandytowa zgodnie z zapisami par. X ust.2 przedwstępnej umowy nabycia praw własności 30 samodzielnych lokali mieszkalnych zawartej dnia 11.08.2010 roku pomiędzy Gminą

Miejską Kraków a Przedsiębiorstwem Wielobranżowym Euro-Invest Sp z o.o. sp. komandytowa (Rep. A 8415/2010).

§3

1. Koszty sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego ponosi Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Euro-Invest Sp z o.o. sp. komandytowa.
2. Koszty opłat sądowych związanych z wykonaniem umowy ponosi Gmina Miejska Kraków.

§ 4

Środki finansowe przeznaczone na uregulowanie opłat sądowych związanych z wykonaniem umowy przyrzeczonej w wysokości 9.000,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy złotych 00/100) znajdują pokrycie w planie finansowym Urzędu Miasta Krakowa na rok 2010 w Dz. 700 Rozdz. 70095 § 6050 zad. VI-1.4 „Pozyskiwanie lokali mieszkalnych i nieruchomości zabudowanych”, kat. GWSMK.

§ 5

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia z Przedsiębiorstwem Wielobranżowym Euro-Invest Sp z o.o. sp. komandytowa z siedzibą w Krakowie przyrzeczonej umowy nabycia praw własności samodzielnych lokali mieszkalnych wymienionych w § 1.

§ 6

Umowa, o której mowa w § 5, zostanie podpisana przez Katarzynę Bury – Dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa na podstawie posiadanego pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Miasta Krakowa dnia 19 grudnia 2006 r. (Rep. A 19052/2006).

§ 7

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Mieszkalnictwa.

§ 8

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.