

ZARZĄDZENIE NR 246/2010
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 5 lutego 2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Branickiej na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków składającej się z działki nr 108 o powierzchni 2,3209 ha położonej w obrębie 39 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00203807/5 w obszarze o powierzchni 117 m² z przeznaczeniem pod budowę przepompowni ścieków wraz z drogą dojazdową do jej obsługi i urządzeniami oraz dodatkowo rurociągiem tłocznym pasem szerokości 1,20 m i długości 15 m, kanałem sanitarnym pasem szerokości 1,20 m i długości 15 m, linii energetycznej zasilającej przepompownię pasem szerokości 1,0 m i długości 46 m oraz w celu wykonywania prac związanych z ich eksploatacją, konserwacją, usuwaniem awarii, prowadzeniem prac remontowo-modernizacyjnych i wymianą w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Senatorskiej 1.
3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w pkt 1, ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 12 935,66 złotych brutto (słownie: dwanaście tysięcy dziewięćset trzydzieści pięć złotych 66/100), w tym podatek VAT w stawce 22% w wysokości 2 332,66 złote.
4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 12 935,66 złotych brutto (słownie: dwanaście tysięcy dziewięćset trzydzieści pięć złotych 66/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu, opisanej w pkt 1.

5. Inwestor zobowiązuje się do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.
6. Obowiązek utrzymywania obiektu przepompowni, drogi dojazdowej oraz urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.
7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej Nr KR1P/00203807/5 opisanego szczegółowo w §1 pkt 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

