

**ZARZĄDZENIE NR 2426/2010**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 1 października 2010 r.**

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku położonym w Krakowie przy ul. Ariańskiej 14 wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz prawem własności ułamkowej części gruntu, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, na rzecz jego najemcy oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tego lokalu.**

Na podstawie art. 4 pkt 9b<sup>1</sup>, art. 11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 34 ust.1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 68 ust.1 pkt 7, ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm. ) oraz ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali ( tekst jednolity. Dz.U. z 2000 r .Nr 80 poz.903 z późn. zm.) zarządza się co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz jego najemcy lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz prawem własności ułamkowej części gruntu, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Wykaz o którym mowa w §1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych  $\frac{3}{4}$  i przy ul. Kasprowicza 29 a także na tablicy ogłoszeń Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie ul. Basztowa 22 na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta Krakowa.

§ 3

Zawarcie umowy w formie aktu notarialnego może nastąpić po wydaniu przez Wojewodę Małopolskiego zarządzenia w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż z bonifikatą lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz prawem własności ułamkowej części gruntu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, na rzecz jego najemcy.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta .

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /





Wykaz

lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz prawem własności ułamkowej części gruntu, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy.

L.p	Opis położenia nieruchomości ulica.	Nr lok. mieszk.	Pow. lokalu mieszkalnego w m <sup>2</sup> pow. pomieszczenia przynależnego w m <sup>2</sup>	Cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym w zł.	Wysokość udzielanej bonifikaty-w % cena do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym - w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej	Ułamko wa część gruntu	Wartość gruntu w złotych	Cena sprzedaży z zastosowaniem bonifikaty zł.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Ariańska 14	3	48,71 10,29	302.302,00	90% 30.230,00	36	50	0,0461	KR1P/000022 05/6	76/1000	53.776,00	90% 5.378,00

- Osoby którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. 2010 r. Nr 102 poz.651 z późniejszymi zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
- Nabycie lokalu mieszkalnego objętego niniejszym wykazem wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz prawem własności ułamkowej części gruntu, powinno nastąpić w terminie 2 miesięcy od dnia wydania zarządzenia przez Wojewodę Małopolskiego.



