

**ZARZĄDZENIE NR 2306/2010
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 21 września 2010 r.**

w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Krakowa projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie utworzenia w Krakowie parku kulturowego pod nazwą Park Kulturowy Stare Miasto.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Postanawia się przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Krakowa projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie utworzenia w Krakowie parku kulturowego pod nazwą Park Kulturowy Stare Miasto.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

UCHWAŁA NR
Rady Miasta Krakowa
z dnia

w sprawie utworzenia parku kulturowego pod nazwą Park Kulturowy Stare Miasto.

Na podstawie 18 ust. 2 pkt 15 i ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 16 i art. 17 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162 poz. 1568 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

Preambuła.

Dla ochrony krajobrazu kulturowego, zabytków oraz historycznego układu urbanistycznego Starego Miasta i Plant Krakowskich wraz ze Wzgórzem Wawelskim i jego otoczeniem, będącym obszarem wpisanym na Listę Światowego Dziedzictwa Kulturalnego i Naturalnego UNESCO oraz do rejestru zabytków, w trosce o należyty wizerunek Miasta, podejmuje się niniejszą uchwałę, w celu zachowania i kształtowania krajobrazu kulturowego i historycznego charakteru przestrzeni publicznej na tym obszarze.

§ 1

1. Tworzy się park kulturowy, pod nazwą „Park Kulturowy Stare Miasto”, na terenie Starego Miasta i Wzgórza Wawelskiego wraz z otoczeniem.
2. Granica Parku, o którym mowa w ust. 1, przebiega ulicami: Straszewskiego, Podwałę, Dunajewskiego, Basztową, Westerplatte, Św. Gertrudy, Bernardyńską, fragmentem Bulwaru Wisły do ulicy Podzamcze łączącej się z ulicą Straszewskiego.
3. Granicę Parku określa załącznik Nr 1 do uchwały.

§ 2

Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) **Parku** – należy przez to rozumieć Park Kulturowy Stare Miasto;
- 2) **Planie** - należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Miasto”;
- 3) **Planie ochrony** – należy przez to rozumieć plan ochrony Parku Kulturowego Stare Miasto;
- 4) **Zespole** – należy przez to rozumieć Zespół ds. Parku Kulturowego Stare Miasto;
- 5) **budynku frontowym** – należy przez to rozumieć budynek (w tym narożny) usytuowany od strony ulicy, placu lub innej przestrzeni publicznej;

- 6) **oficynach** - należy przez to rozumieć budynki lub boczne i tylne części kubaturowe budynku frontowego, usytuowane w głębi danej posesji;
- 7) **ogródkach gastronomicznych (kawiarnianych)** – należy przez to rozumieć wyznaczone miejsca dopuszczone do sezonowego użytkowania dla celów gastronomicznych (kawiarnianych);
- 8) **nośnikach reklamowych** – należy przez to rozumieć urządzenia wraz z konstrukcją nośną, służące do prezentacji reklam;
- 9) **nośnikach informacji wizualnej** - należy przez to rozumieć urządzenia wraz z konstrukcją nośną, służące informacji, takie jak: znaki, szyldy i tablice wolnostojące oraz umieszczone na obiektach budowlanych, ogrodzeniach itp. urządzeniach budowlanych;
- 10) **przeźreni publicznej** – należy przez to rozumieć: drogi publiczne, place, zieleni urządzoną ogólnodostępną, ogólnie dostępne wewnątrz urbanistycznie.

§ 3

1. W celu ochrony materialnego i krajobrazowego dziedzictwa kulturowego na obszarze Parku, poprzez:

- 1) zachowanie i ekspozycję dziedzictwa kulturowego i krajobrazu historycznego układu urbanistycznego Miasta Krakowa w granicach Plant i Wzgórza Wawelskiego,
- 2) ochronę historycznej linii zabudowy, gabarytów i form architektonicznych,
- 3) ochronę funkcjonalną i kompozycyjną Plant Krakowskich oraz pozostałej zieleni, szczególnie historycznych ogrodów, skwerów oraz zieleni stoków Wzgórza Wawelskiego, z dopuszczeniem rewaloryzacji terenów zielonych,
- 4) ochronę osi, ciągów i punktów widokowych umożliwiających bliskie i dalekie widoki na charakterystyczne elementy zagospodarowania obszaru, ze szczególnym uwzględnieniem widoków na Wzgórze Wawelskie, oraz widoków z obszaru Parku na charakterystyczne elementy zagospodarowania Miasta,

wprowadza się na mocy niniejszej uchwały zakazy i ograniczenie w zakresie prowadzenia robót budowlanych, działalności usługowej, umieszczania nośników reklamowych i nośników informacji wizualnej oraz składowania i magazynowania odpadów.

2. Realizacji ochrony, o której mowa w ust. 1 winny służyć:

- 1) sporządzenie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Parku,
- 2) sporządzenie w uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków, a następnie uchwalenie, Planu ochrony,
- 3) powołanie przez Prezydenta Miasta Krakowa Zespołu ds. Parku Kulturowego Stare Miasto, jako zespołu opiniująco-doradczego w sprawach realizacji zadań związanych z ochroną Parku.

§ 4

Na terenie Parku ustala się następujące zakazy i ograniczenia w zakresie prowadzenia robót budowlanych:

- 1) zakaz prowadzenia w odniesieniu do budynków frontowych robót budowlanych, prowadzących do zmian wystroju elewacji, w tym zmiany kształtu dachów i wysokości kalenicy, z dopuszczeniem zmian wynikających z uwarunkowań historycznych i ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- 2) zakaz budowy, rozbudowy i nadbudowy oficyn o wysokości wyższej niż kalenica budynku frontowego na danej posesji, z dopuszczeniem zmian wynikających z uwarunkowań historycznych i ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- 3) wszelkie roboty budowlane dotyczące elewacji budynków, w tym zmiana kolorystyki elewacji wymagają pozytywnej opinii Zespołu. W przypadku gdy badania historyczne lub konserwatorskie pozwalają określić dawną kolorystykę elewacji, należy przywrócić kolorystykę pierwotną,
- 4) wszelkie roboty budowlane w zakresie adaptacji poddaszy winny być poprzedzone wykonaniem analiz widokowych oraz uzyskaniem pozytywnej opinii Zespołu,
- 5) zakaz rozbiórki obiektu zabytkowego wpisanego wyłącznie do ewidencji zabytków, z uwzględnieniem przepisów odrębnych, oraz możliwość odbudowy takiego obiektu z uwzględnieniem wytycznych konserwatorskich wynikających z uwarunkowań historycznych, pod warunkiem zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- 6) zakaz lokalizacji stałych obiektów usługowych typu kiosk, za wyjątkiem możliwej lokalizacji jednego obiektu, jako historycznej rekonstrukcji, na terenie „Ogrodu Florianka”, od strony ulicy św. Tomasza,
- 7) dopuszcza się lokalizację obiektów typu kiosk, jako element zagospodarowania peronów (wiat przystankowych) komunikacji miejskiej. Projekty peronów (wiat przystankowych) i obiektów przystankowych typu kiosk, w ramach zagospodarowania przystanków, wymagają uzyskania pozytywnej opinii Zespołu,
- 8) dopuszcza się lokalizację tymczasowych obiektów, takich jak: kioski uliczne, pawilony sprzedaży ulicznej, pawilony wystawowe, przekrycia namiotowe i powłoki pneumatyczne oraz inne przekrycia o samodzielnej ażurowej konstrukcji, instalowane jako okolicznościowe urządzenie przestrzeni publicznej wyłącznie na czas trwania wystawy, pokazów lub imprez, po uzyskaniu pozytywnej opinii Zespołu,
- 9) ogranicza się lokalizację obiektów małej architektury i słupów ogłoszeniowych tzw. okrągłaków w miejscach określonych w załączniku graficznym Nr 2 do uchwały, pod warunkiem wykonania ich zgodnie z wzorami określonymi w załączniku Nr 3 do uchwały. Dopuszcza się odstępstwa od tych wzorów, pod warunkiem uzyskania pozytywnej opinii Zespołu,

- 10) zakaz lokalizacji anten, masztów oraz innych urządzeń technicznych na dachach budynków frontowych w miejscach widocznych z poziomu przechodnia od strony przestrzeni publicznych,
- 11) dopuszcza się lokalizację na dachach budynków nie będących budynkami frontowymi anten, masztów oraz innych urządzeń technicznych o wysokości nie przekraczającej kalenicy budynku frontowego,
- 12) nakaz zachowania zabytkowej stolarki okiennej, witryn sklepowych, bram wejściowych, wjazdowych. W przypadku konieczności wymiany powyższych elementów, w tym także rynien, wprowadza się zakaz stosowania tworzyw sztucznych oraz wymóg przywrócenia tradycyjnej formy i zastosowania tradycyjnego materiału. Dopuszcza się odstępstwa, pod warunkiem uzyskania pozytywnej opinii Zespołu.

§ 5

Na terenie Parku ustala się następujące zakazy i ograniczenia dotyczące prowadzenia działalności usługowej w ogródkach gastronomicznych (kawiarnianych):

- 1) zakaz lokalizacji ogródków gastronomicznych (kawiarnianych) z parasolami na przebiegu tzw. drogi królewskiej (w ciągu ulic Floriańska, Grodzka, Kanonicza) z wyłączeniem Rynku Głównego,
- 2) zakaz lokalizacji ogródków gastronomicznych na płycie Rynku Głównego, z wyjątkiem ogródków związanych tradycyjnie z istniejącymi tam kawiarniami, znajdującymi się w piwnicach Wieży Ratuszowej oraz w Sukiennicach, z ograniczeniem ich powierzchni do 250 m² każdy, zgodnie z rejonami lokalizacji określonymi w Planie,
- 3) na terenie Rynku Głównego, poza ustaleniami opisanymi w pkt. 2, odległość ogródków gastronomicznych od fasady budynków wyznacza linia brukowana w nawierzchni chodnika wokół Rynku, a odległość ogródka od jezdni nie może być mniejsza niż 0,5 m, przy jednoczesnym zapewnieniu dojścia do budynku na szerokości portalu bramy wjazdowej, z zastrzeżeniem pkt 4 lit.b,
- 4) możliwość lokalizacji ogródków gastronomicznych (kawiarnianych) na pozostałych chodnikach Parku z zachowaniem min. 1,5 m wolnej przestrzeni chodnika umożliwiającej swobodne poruszanie się pieszych oraz dojście do budynków na szerokości bramy wejściowej lub wjazdowej, z zastrzeżeniem, że :
 - a) należy zachować wolną przestrzeń skrajni drogowej min. 0,5 m, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) zarządca drogi lub placu (ryнку) nie wniesie zastrzeżeń do wnioskowanej lokalizacji z uwagi na istniejące uwarunkowania (np. wynikające z organizacji ruchu, natężenia ruchu pieszych i pojazdów, szerokości chodnika, sposobu parkowania pojazdów),
- 5) ogródki gastronomiczne (kawiarniane), z wyłączeniem ogródków urządzanych w podworcach oraz na czas trwania imprez, mogą być lokalizowane przed budynkiem, w którym znajduje się lokal gastronomiczny, posiadający własne zaplecze oraz wejście od strony ulicy przy której jest zlokalizowany, przy czym pierwszeństwo mają lokale posiadające bezpośrednie wejście z ulicy lub placu (rynku),

- 6) zakaz umieszczania na terenie ogródków gastronomicznych (kawiarnianych): urządzeń gastronomicznych, stoisk handlowych, urządzeń nagłaśniających, podestów oraz stosowania sztucznych wykładzin na istniejącej nawierzchni,
- 7) napisy i inne elementy plastyczne na parasolach w ogródkach mogą dotyczyć wyłącznie znaków firmowych lokalu, prowadzonej działalności lub informacji o danym lokalu (z wyłączeniem reklam wyrobów) oraz mogą być usytuowane tylko na lambrekinach otaczających czasie parasoli,
- 8) urządzenie ogródka na terenie dróg publicznych wymaga zezwolenia zarządcy drogi, wydanego zgodnie z przepisami odrębnymi, a na pozostałych terenach - zawarcia stosownej umowy z Gminą Miejską Kraków. Urządzenie ogródka na tych terenach wymaga uprzedniego uzyskania pozytywnej opinii Zespołu. Opinia nie jest wymagana w odniesieniu do ogródków gastronomicznych, dla których w latach poprzednich uzyskano pozytywną opinię, z zastrzeżeniem, że forma i zakres ogródka pozostają bez zmian,
- 9) zakaz umieszczania w niezabrukowanej strefie wokół drzew, zlokalizowanych w przestrzeni publicznej, jakichkolwiek urządzeń oraz mocowania w koronach drzew oświetlenia, z dopuszczeniem dekoracji świątecznej lub okolicznościowej.

§ 6

Na terenie Parku ustala się zakazy i ograniczenia dotyczące prowadzenia pozostałej działalności usługowej:

- 1) zakaz prowadzenia działalności usługowej oraz handlowej w bramach, przejściach i przejazdach do budynków, za wyjątkiem istniejących pomieszczeń wydzielonych zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 2) zakaz wystawiania i oferowania do sprzedaży towarów przed budynkami oraz na elewacjach budynków; zakaz nie dotyczy sprzedaży obrazów przy historycznych murach obronnych w rejonie Bramy Floriańskiej na ul. Pijarskiej,
- 3) lokalizacja obiektów służących do handlu obwoźnego na terenie dróg publicznych wymaga zezwolenia zarządcy drogi wydanego zgodnie z przepisami odrębnymi, a na pozostałych terenach zawarcia stosownej umowy z Gminą Miejską Kraków. Lokalizacja obiektów służących do handlu obwoźnego na tych terenach wymaga uprzedniego uzyskania pozytywnej opinii Zespołu. Obiekty należy wykonać zgodnie z wzorami określonymi w załączniku graficznym Nr 4 do uchwały. Dopuszcza się odstępstwa od tych wzorów, pod warunkiem uzyskania pozytywnej opinii Zespołu,
- 4) możliwość prowadzenia występów ulicznych artystów, działalności usługowej i handlowej niewymagającej zaplecza technicznego, działalności polegającej na organizacji czasowych wystaw, pokazów, a także działalności z zakresu obsługi ruchu turystycznego (pojazdy konne i pojazdy o napędzie elektrycznym). Prowadzenie działalności na terenie dróg publicznych wymaga zezwolenia zarządcy drogi wydanego zgodnie z przepisami odrębnymi, a na pozostałych terenach zawarcia stosownej umowy z Gminą Miejską Kraków, pod warunkiem zgodności z ustaleniami Planu w tym zakresie i po uprzednim uzyskaniu pozytywnej opinii Zespołu.

§ 7

1. Na terenie Parku ustala się zakazy i ograniczenia dotyczące prowadzenia działalności usługowej polegającej na organizacji imprez:

- 1) na terenie Rynku Głównego dopuszcza się możliwość organizacji imprez mających szczególne znaczenie historyczne i kulturowe dla Miasta Krakowa, po uzyskaniu pozytywnej opinii Zespołu,
- 2) przeprowadzenie imprezy na terenie dróg publicznych wymaga zezwolenia zarządcy drogi wydane zgodnie z przepisami odrębnymi, a na pozostałych terenach zawarcia stosownej umowy z Gminą Miejską Kraków. Przeprowadzenie imprezy na tych terenach wymaga uprzedniego uzyskania pozytywnej opinii Zespołu.

2. Wprowadza się zakazy dotyczące stosowania nagłośnień na terenie Parku:

- 1) zakaz stosowania nagłośnień, z dopuszczeniem nagłośnień podczas odbywających się imprez, o których mowa w ust.1,
- 2) okazjonalne występy artystów używających urządzeń i instrumentów będących źródłami dźwięku, mogą się odbywać zgodnie z zasadami określonymi w zezwoleniu lub umowie o których mowa w § 6 pkt 4.

§ 8

1. Na terenie Parku ustala się zakazy i ograniczenia dotyczące umieszczania nośników reklamowych i nośników informacji wizualnej:

- 1) zakaz lokalizacji, obwożenia i obnoszenia nośników reklamowych w przestrzeni publicznej w obszarze Parku, z dopuszczeniem:
 - a) tymczasowych urządzeń reklam wraz z konstrukcją, towarzyszących imprezom o których mowa w § 7, na czas ich trwania,
 - b) nieoświetlonych reklam, umieszczonych na rusztowaniach budowlanych elewacji frontowych budynku i innych urządzeniach instalowanych przy lub na budynku w związku z prowadzeniem zgodnie z przepisami odrębnymi robót budowlanych, na czas faktycznego wykonywania robót na elewacjach, nie dłużej jednak niż 12 miesięcy. Powierzchnia treści i znaków reklamy nie może przekraczać 50 % powierzchni rusztowania; pozostała powierzchnia reklamy powinna przedstawiać wizerunek elewacji budynku, na którym się znajduje,
 - c) słupów ogłoszeniowych z możliwą funkcją handlową – tzw. okrągłaków,
- 2) nośniki informacji wizualnej na budynku mogą być umieszczane płasko na elewacji lub witrynie lokalu (maksymalnie 20 % powierzchni witryny) bądź na wysięgnikach, z zachowaniem warunków określonych pkt 3 - 8. Nośniki winny być dostosowane do kompozycji architektonicznej i charakteru budynku oraz uzyskać pozytywną opinię Zespołu,
- 3) zakaz umieszczania nośników informacji wizualnej o wymiarach przekraczających wielkości:
 - a) dla nośników płaszczyznowych – maksymalnie 1,0 m² powierzchni,
 - b) dla nośników prostopadłych tzw. wysięgników - maksymalnie odległość 80 cm od elewacji do krańca wysięgnika z sztyldem oraz 60 cm wysokości,

- 4) zakaz umieszczania nośników informacji wizualnej na wysięgnikach na wysokości mniejszej niż 2,5 m nad poziomem istniejącego terenu,
 - 5) zakaz umieszczania nośników informacji wizualnej powyżej linii parteru (gzymsu rozdzielającego parter od pierwszego piętra), w tym w oknach na całej elewacji budynku oraz na dachach i kalenicach oraz ścianach szczytowych budynków,
 - 6) zakaz umieszczania więcej niż jednego szyldu informującego o podmiocie i prowadzonej działalności na elewacji budynku, w którym działalność jest prowadzona, oraz zakaz umieszczania takich szyldów na innych budynkach,
 - 7) zakaz umieszczania nośników informacji wizualnej o jaskrawej kolorystyce, odbijających światło, odblaskowych, projekcji świetlnych, elementów ruchomych, neonów oraz światła o zmieniającym się natężeniu, błyskowego lub pulsującego,
 - 8) zakaz umieszczania na elewacji budynków znaków towarowych, za wyjątkiem oznaczenia sklepów firmowych mieszczących się w danym budynku,
 - 9) zakaz umieszczania nośników informacji wizualnej na słupach oświetleniowych i trakcyjnych, z wyjątkiem tablic z informacjami dotyczącymi obsługi ruchu turystycznego i drogowego,
 - 10) zakaz umieszczania na elewacjach budynków chorągwi, chorągiewek, proporczyków i banerów oraz innych nośników informacji handlowej i wizualnej, za wyjątkiem budynków instytucji, na których jest to dopuszczalne na podstawie przepisów odrębnych oraz w trakcie trwania imprez,
 - 11) zakaz umieszczania banerów usytuowanych w słupie powietrza nad drogami publicznymi i placami; zakaz nie dotyczy dekoracji świątecznej lub okolicznościowej związanej z wydarzeniami kulturowymi (historycznymi) Miasta,
 - 12) dopuszcza się lokalizację tymczasowych nośników informacji wizualnej i innych urządzeń informacji wizualnej - bez ograniczeń gabarytowych - wraz z konstrukcją, instalowanych w wykonaniu obowiązków związanych z informacją publiczną oraz na czas trwania imprez.
2. Na terenie Parku ustala się zakazy i ograniczenia dotyczące instalowania urządzeń na elewacjach frontowych budynków oraz oświetlenia:
- 1) zakaz stosowania markiz zasłaniających detale architektoniczne, widoki na zabytki, czy przesłaniających osie widokowe,
 - 2) możliwość stosowania markiz, daszków i innych rodzajów zadaszeń na elewacji budynków, po uprzednim uzyskaniu pozytywnej opinii Zespołu,
 - 3) zakaz umieszczania od strony przestrzeni publicznych urządzeń nagłaśniających i klimatyzujących,
 - 4) zakaz stosowania światła kolorowego w iluminacji obiektów budowlanych.

§ 9

Na terenie Parku ustala się zakazy dotyczące składowania i magazynowania odpadów:

- 1) zakaz składowania i magazynowania odpadów poza pojemnikami służącymi do czasowego gromadzenia bieżących odpadów stałych, z uwzględnieniem segregacji odpadów w miejscu ich powstawania, zgodnie z przepisami odrębnymi i przepisami prawa miejscowego obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków,
- 2) teren Rynku Głównego, Plac Mariacki, Plac Św. Marii Magdaleny, Mały Rynek w czasie zimy nakazuje się oczyszczać poprzez wywóz śniegu. Zezwala się na użycie na tym terenie, do walki z gołoledzią i oblodzeniem piasku oraz w uzasadnionych wypadkach środków chemicznych takich jak: węglan potasu, chlorek wapnia, produkty na bazie chlorków wapnia i magnezu, w stężeniach spełniających kryteria zawarte w przepisach odrębnych.

§ 10

1. Wobec obowiązku sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na terenie którego utworzono park kulturowy, zobowiązuje się Prezydenta Miasta Krakowa do opublikowania ogłoszenia o podjęciu niniejszej uchwały oraz skutkach jej podjęcia w zakresie wydawanych decyzji administracyjnych.
2. Właściciele, zarządcy nieruchomości, użytkownicy obiektów i elementów zagospodarowania przestrzeni, położonych na terenie Parku, zobowiązani są do dostosowania się do przepisów niniejszej uchwały w terminie 12 miesięcy od daty wejścia jej w życie, poprzez:
 - 1) demontaż obiektów, o których mowa w niniejszej uchwale, zlokalizowanych niezgodnie z jej zapisami,
 - 2) dokonanie zmiany formy nośników informacji wizualnej, nośników reklamowych, stoisk handlowych i innych elementów zagospodarowania przestrzeni, o których mowa w niniejszej uchwale,
 - 3) uzyskanie niezbędnych zezwoleń, pozwoleń i opinii.

§ 11

1. W przypadku naruszania niniejszej uchwały, jak również w razie niezastosowania się do obowiązków określonych w § 10 ust. 2, Prezydent Miasta Krakowa, po bezskutecznym wezwaniu do doprowadzenia do stanu zgodnego z obowiązującym prawem, podejmie czynności mające na celu ukaranie osób w trybie odpowiednich przepisów o ochronie zabytków.
2. Powyższe nie uchybia obowiązkowi podjęcia właściwych środków wobec osób i podmiotów podlegających odpowiedzialności karnej lub cywilnej na podstawie przepisów odrębnych.

§ 12

1. Adresaci wniosku o uzyskanie stosownych zezwoleń i pozwoleń, zobowiązani są do uzyskania opinii Zespołu w przypadkach określonych uchwałą.
2. Realizacja przedsięwzięć, podejmowanych w oparciu o przepisy niniejszej uchwały, nie zwalnia z obowiązku uzyskania odpowiednich zezwoleń, uzgodnień oraz opinii wynikających z przepisów odrębnych.

§ 13

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 14

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

UZASADNIENIE

Zadaniem władz samorządowych jest troska o estetykę Miasta Krakowa, ochrona jego wyjątkowych wartości historycznych, architektonicznych i kompozycyjnych, które decydują o klimacie i atrakcyjności miasta, oraz promują Kraków na całym świecie.

Realizując te zadania, w oparciu o przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2003 r. Nr 162 poz. 1568 z późn. zm), Prezydent Miasta Krakowa podjął działania mające na celu utworzenie parku kulturowego pod nazwą Park Kulturowy Stare Miasto na terenie Starego Miasta i Wzgórza Wawelskiego wraz z jego otoczeniem, który to obszar wpisany został na Listę Światowego Dziedzictwa Kulturalnego i Naturalnego UNESCO.

W tym celu został opracowany projekt uchwały Rady Miasta Krakowa, która stosownie do art. 16 wymienionej ustawy z dnia 23 lipca 2003 r., może – na podstawie uchwały – utworzyć park kulturowy w celu ochrony krajobrazu kulturowego oraz zachowania wyróżniających się krajobrazowo terenów z zabytkami nieruchomymi charakterystycznymi dla miejscowej tradycji budowlanej i osadniczej.

Przedstawiony projekt uchwały jest rezultatem wieloletnich działań mających na celu ochronę zabytkowych układów urbanistycznych i zabytkowych zespołów budowlanych położonych na terenie starego Miasta i Wzgórza Wawelskiego. Działania te zapoczątkowało zarządzenie Nr 20/2004 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 stycznia 2004 r. w sprawie zasad użytkowania i ochrony przestrzeni publicznej historycznego zespołu Miasta Krakowa. W tym samym roku podjęto również prace nad uchwałą w sprawie utworzenia parku kulturowego na obszarze Starego Miasta i Plant Krakowskich oraz Wzgórza Wawelskiego.

W efekcie tych prac, w 2005 roku, powstał projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie utworzenia parku kulturowego. Projekt ten został przekazany Małopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków i pismem z dnia 3 czerwca 2005 r., znak: OZKr/JJ/4011/245/05, został przezeń zaopiniowany pozytywnie. Jakkolwiek nie doszło wówczas do uchwalenia uchwały, a to z uwagi na przystąpienie do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu i potrzeby zapewnienia kompatybilności obu tych aktów, nie poniechano prac zmierzających do objęcia ochroną materialnego i krajobrazowego dziedzictwa kulturowego na obszarze planowanego parku kulturowego.

Zarządzeniem Nr 361/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 26 lutego 2009 r. został powołany Zespół Zadaniowy ds. przygotowania projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie utworzenia parku kulturowego pn. stare Miasto, na terenie obszaru średniowiecznego Miasta Krakowa, stanowiącego część obszaru historycznej zabudowy Krakowa, wymienionej w Zarządzeniu Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994 r. i uznanej za pomnik historii oraz opracowania zasad kształtowania i użytkowania przestrzeni publicznej na jego obszarze.

Przedstawiany aktualnie projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie utworzenia parku kulturowego pod nazwą Park Kulturowy Stare Miasto stanowi rezultat rocznej pracy przedmiotowego Zespołu, dla którego punktem wyjścia był pozytywnie zaopiniowany w 2005 r. projekt uchwały w sprawie powołania parku kulturowego na terenie Starego Miasta. Obecna wersja projektu uchwały, bazując na projekcie z 2005 r., zawiera dodatkowe postanowienia, które - w ocenie Zespołu – będą skuteczniej chronić dziedzictwo kulturowe i krajobraz historycznego układu urbanistycznego Miasta Krakowa w granicach Starego Miasta i Plant oraz Wzgórza Wawelskiego. Podkreślić także należy, iż wersja ta jest spójna z równoległe przygotowywanym projektem uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Stare Miasto”.

Projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie utworzenia parku kulturowego pod nazwą Park Kulturowy Stare Miasto, został przedłożony do zaopiniowania Małopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków. Pismem z dnia 7.09.2010 r., Nr

OzKr.JJ.MG.586-361/10, Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków wyraził pozytywną opinię w przedmiocie projektu uchwały, a nadto wyraził swoje uznanie dla przedstawionej inicjatywy władz miasta, zmierzającej do skonkretyzowania zasad ochrony najcenniejszej części Krakowa.

Proponowana regulacja pozostaje bez wpływu na dochody i wydatki miasta. Nie wymaga także zwiększenia zatrudnienia do obsługi realizacji zadania (również w latach następnych) ani dodatkowych wydatków i kosztów niż ponoszone przed jej wprowadzeniem.

Przedstawiony projekt uchwały stanowi akt prawa miejscowego.