

Załącznik
do zarządzenia Nr 1541/2010
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 29 czerwca 2010 r.

PEŁNOMOCNICTWO NR 227/2010 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 29 czerwca 2010 r.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3, art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 11 i art 11 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) postanawia się, co następuje.

I. Udziela się

PANI MONICE KONIOR - CZARNOCIE – Radcy Prawnemu w Zespole Radców Prawnych Urzędu Miasta Krakowa

pełnomocnictwa do zawarcia ugody w postępowaniu sądowym z powództwa Gminy Miejskiej Kraków przeciwko Syndykowi masy upadłości Spółdzielni Inwalidów im. Komuny Paryskiej w Krakowie pod sygn. akt: I C 1487/04, I A Ca 695/05, III CSK 156/06 i następnie I A Ca 260/07, obecnie I C 1839/05 oraz zmiany pozwu Gminy Miejskiej Kraków o zapłatę wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z zabudowanych działek nr 214/21, 214/23, 214/26, 330 i 331 (dawne działki nr 214/10 i 214/11 objęte księgą wieczystą KR1P/00200416/6) oraz niezabudowanych działek nr 215/4 o pow. 0.2853 ha i nr 215/5 o pow. 0.2060 ha obj. KR1P/00191274/1 wszystkie położone w obrębie 30 jedn. ewid. Podgórze na niżej opisanych warunkach:

Mając na uwadze niepewny wynik ww. opisanego postępowania, jak również fakt, iż postępowanie toczy się już od 12 lat (obecnie ponownie w I instancji) - należy brać pod uwagę, że dalsze prowadzenie sporu sądowego aż do wyczerpania toku instancji zajmie co najmniej kilka kolejnych lat - przy jednoczesnym szybkim zaspokojeniu roszczeń Gminy co najmniej za okres po dacie ogłoszenia upadłości i ewentualnie sprostowaniu listy wierzytelności upadłej Spółdzielni o wierzytelności Gminy powstałe przed tą datą, strony zawierają ugodę tj:

- 1) Syndyk masy upadłości Spółdzielni Inwalidów im. Komuny Paryskiej uznaje roszczenie Gminy Miejskiej Kraków o zapłatę **kwoty 378 944,82 zł** tj. 362 346,40 zł (należność główna) + 16 598,42 zł (podatek VAT wg stawki 22 %), za okres po ogłoszeniu upadłości tj od dnia 23.02.1999 r. do dnia 31.08.2005 r. z tytułu bezumownego korzystania z zabudowanych działek nr 214/21, 214/23, 214/26, 330 i 331 (dawne działki nr 214/10 i 214/11 objęte księgą wieczystą KR1P/00200416/6) położone w obrębie 30 jedn. ewid. Podgórze.
- 2) Syndyk masy upadłości Spółdzielni Inwalidów im. Komuny Paryskiej zobowiązuje się zapłacić na rzecz Gminy Miejskiej Kraków kwotę wskazaną w pkt.1. powyżej w terminie 7 (siedem) dni od zawarcia niniejszej ugody. Zapłata nastąpi poprzez przelew tej kwoty na rachunek bankowy Gminy Miejskiej Kraków (adres Kraków, Plac Wszystkich Świętych 3/4 prowadzony przez Bank Pekao S.A. nr konta 64 1240 4722 1111 0000 4849 0184 (z dopiskiem wynagrodzenie za bezumowne korzystanie z

- nieruchomości położonych przy ul. Wadowickiej 48 A za okres od dnia 23.02.1999 r. do dnia 31.08.2005 r.)
- 3) Pełnomocnik Gminy Miejskiej Kraków oświadcza, że otrzymanie kwoty o której mowa w pkt.1 wyczerpuje roszczenie Gminy wobec Syndyka masy upadłości Spółdzielni Inwalidów im. Komuny Paryskiej z tytułu bezumownego korzystania z nieruchomości położonych przy ul. Wadowickiej 48 A za okres po ogłoszeniu upadłości Spółdzielni tj. po dniu 23.02.1999 r.
 - 4) Pełnomocnik Gminy Miejskiej Kraków oświadcza, że otrzymanie kwoty o której mowa w pkt.1 warunkuje zmianę przez Gminę Miejską Kraków (w terminie 7 dni) powództwa Gminy Miejskiej Kraków przeciwko Syndykowi masy upadłości Spółdzielni Inwalidów im. Komuny Paryskiej w Krakowie prowadzonego pod sygn. akt: I C 1487/04, I A Ca 695/05, III CSK 156/06 i następnie I A Ca 260/07, obecnie I C 1839/05 o zapłatę wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z nieruchomości położonych przy ul. Wadowickiej 48 A stanowiących zabudowane działki nr 214/21, 214/23, 214/26, 330 i 331 (dawne działki nr 214/10 o pow. 0.2909 ha, nr 214/11 o pow. 0.4129 ha objęte księgą wieczystą KR1P/00200416/6), oraz niezabudowane działki nr 215/4 o pow. 0.2853 ha i nr 215/5 o pow. 0.2060 ha obj. KR1P/00191274/1 wszystkie położone w obrębie 30 jedn. ewid. Podgórze **poprzez jego ograniczenie do kwoty 720 357,26 zł, tj. 530 433,18 zł (należności głównej) + 189 924,08 zł (odsetki) oraz do okresu przed ogłoszenia upadłości tj od dnia 1.01.1988 r. do dnia 22.02.1999 r.**, a Syndyk masy upadłości Spółdzielni Inwalidów im. Komuny Paryskiej zobowiązuje się do nie składania sprzeciwu w tym zakresie, a wyrok zasądający powyższą kwotę stanowić będzie podstawę sprostowania listy wierzytelności.

II. Pełnomocnictwo obowiązuje od dnia podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /