

ZARZĄDZENIE NR 1414/2010
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 18 czerwca 2010 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Wrobela w drodze bezprzetargowej, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn.zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Sławomira Tomal nieruchomość gruntową składającą się z działki nr 81/1 o pow. 0,0635 ha objętą KW KR1P/00329014/8, obręb 107 jednostka ewidencyjna Podgórze, położoną w Krakowie przy ul. Wrobela, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 84/1 i nr 85/3, stanowiące własność nabywającego, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta Krakowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5

Zawarcie umowy notarialnej winno nastąpić w terminie 3 miesięcy od daty podpisania zarządzenia.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 1414/2010
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 18 czerwca 2010 r.

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w rejonie ul. Wróbela, przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych na podstawie art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.).

Lp.	Nr działki	Pow. w [ha]	Obręb	KW	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto 1 m ² gruntu zł	Cena brutto nieruchomości zł	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	81/1	0,0635	107 jedn. ewid. Podgórze	KR1P/003 29014/8	Ul. Wróbela Działka o nieregularnym kształcie	Zgodnie z obowiązującym do dnia 01.01.2003 r. Planem Szczegółowego Zagospodarowania Przestrzennego Osiedla Przewóz działka znajdowała się w terenach zieleni izolacyjnej wzdłuż uciążliwej arterii komunikacyjnej Płaszów – Nowa Huta oznaczonych na rysunku planu symbolem A4.38.98 ZI. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy teren znajduje się w kategorii terenów miejskiej zieleni publicznej. Działka niezagospodarowana	98,40 zł	76 230,48 zł w tym podatek VAT w kwocie 13 746,48 zł	w celu poprawy zagospodarowania działek nr 84/1 i 85/3

1. Cena brutto nieruchomości wynosi 76 230,48 zł w tym 22 % podatku VAT w kwocie 13 746,48 zł i winna być wpłacona nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej
2. Powyższa kwota płatna jest na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank Pekao S.A. Nr 64 1240 4722 1111 0000 4849 0184.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
4. Zawarcie umowy notarialnej winno nastąpić w terminie 3-ch miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.

