

ZARZĄDZENIE NR 1200/2010
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 27 MAJA 2010 R.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Kobierzyńskiej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 4 i 5 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz Bogusławy Zębata część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Kobierzyńskiej w obrębie 33 – Podgórze, stanowiącą część, tj. 0,0008 ha działki nr 1/12 o powierzchni 0,7285 ha objętej księgą wieczystą nr KR1P/00200541/1, wskazaną na załączniku graficznym do zarządzenia, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: skład pod balkonem – 0,00023 oraz dojście do niego (droga dojazdowa) – 0,00057 ha, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta Krakowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik do
zarządzenia Nr 1200/2010
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 27 maja 2010 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 4 i 5 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.):

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Pow. dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 1/12	33 – Podgórze	KR1P/00200541/1	0,00023 ha 0,00057 ha	ul. Kobierzyńska Część nieruchomości gruntowej znajdująca się pod balkonem przynależnym do lokalu nr 40, znajdującego się w budynku przy ul. Kobierzyńskiej 96, oraz część trawnika przy schodach balkonowych. Fragment działki pod balkonem jest utwardzony.	Skład Dojście (droga dojazdowa) Teren przeznaczony do dzierżawy podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Ruczaj-Zaborze”, zatwierdzonego uchwałą nr XXVII/359/07 Rady Miasta Krakowa z dnia 21.11.2007r. (Dz.Urz. Woj. Małop. Nr 40 z dnia 21.01.2008r.) i znajduje się w terenach zabudowy wielorodzinnej mieszkaniowo – usługowej, oznaczonych na rysunku planu symbolem 3MWU.	czas nieoznaczony	1,35 zł/ 1 m ² /m-c + 22% VAT 0,26 zł/ 1 m ² /m-c + 22% VAT	Bogusława Zębata	LG

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.