

Załącznik  
do Zarządzenia Nr 1156/2010  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 24 maja 2010r.

## W y k a z

nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie przetargowym na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r., Dz. U. Nr 261, póź. 2603 z późn. zm.):

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy [ha]	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość wywoławczej stawki czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	Kw					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	działka nr 542/19	6-Śródmieście	KR1P/00200357/4	0,1184	Przy ul. Rakowickiej  Nieruchomość gruntowa zabudowana (kioski handlowe z wiatami, stragany, pomieszczenie gospodarcze, śmietnik, ciągi komunikacyjne utwardzone, ogrodzenie). Po zakończeniu obowiązującej umowy dzierżawy dzierżawca jest zobowiązany do przekazania wydzierżawiającemu w dniu 1.10.2010 r. przedmiotu dzierżawy w stanie uporządkowanym (wolnym od praw osób trzecich oraz po usunięciu ruchomości stanowiących własność tych osób i wszystkich budynków)	Plac targowy  Teren przeznaczony do dzierżawy nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy teren określony został w strukturze przestrzennej jako tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności (MN). Działka nr 542/19 położona jest w obszarze objętym uchwałą nr XCIII/1257/10 z dnia 3 marca 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Oficerskie”.	czas nieoznaczony	2,48 zł/m <sup>2</sup> /miesiąc (+ 22% VAT)

### Uwagi:

1. Szczegółowe warunki dzierżawy, w tym zasady waloryzacji stawek czynszowych, określone zostaną w umowie.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Ogłoszenie o terminie i miejscu przetargu zostanie wywieszane na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa oraz zamieszczone w prasie lokalnej i w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa – na stronie internetowej [www.bip.krakow.pl](http://www.bip.krakow.pl).

