

ZARZĄDZENIE NR 974/2009
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 8 maja 2009 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Krakowie przy ul. Wawelskiej 14 stanowiących własność Gminy Kraków ich użytkownikowi wieczystemu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Kraków, oznaczonych jako działki nr 6/9 o pow. 0,0438 ha objętej księgą wieczystą nr KR1P/00185589/7 oraz nr 7/10 o pow. 0,0162 ha objętej księgą wieczystą KR1P/00355351/3 położonych w obrębie 5 jednostka ewidencyjna Nowa Huta przy ul. Wawelskiej 14 na rzecz Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej Hutników w upadłości z siedzibą w Krakowie, ul. Wawelska 12/1 A, która jest ich użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5

Zarządzenie traci moc po upływie 4 miesięcy od dnia podpisania

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 974/2009
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 8 maja 2009 r.

Wykaz

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich użytkownika wieczystego

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości	Wartość nieruchomości w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego w zł	Łączna cena sprzedaży + 22 % VAT w zł	Nabywca
6/9 7/10	0,0438 0,0162	5 Nowa Huta	KR1P/00185589/7 KR1P/00355351/3	ul. Wawelska zabudowane częścią budynku wielomieszkanowego nr 14	Obecnie nieruchomości nie są objęte żadnym planem miejscowym. Zgodnie z zapisami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” nieruchomości znajdują się na terenie o przeważającej funkcji mieszkaniowej – MW	241.800,00	185.405,00	56.395,00 + <u>12.406,90</u> 68.801,90	Młodzieżowa Spółdzielnia Mieszkaniowa Hutników w upadłości ul. Wawelska 12/1 A 31- 619 Kraków

1. Wpłata ceny sprzedaży gruntu wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena sprzedaży nieruchomości obowiązuje przez okres 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia.

