

**ZARZĄDZENIE NR 966/2009  
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA  
Z DNIA 8 maja 2009 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Dworskiej 8 stanowiącej własność Gminy Kraków jej użytkownikowi wieczystemu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działki nr 132/101 o pow. 0,3207 ha i nr 132/94 o pow. 0,0116 ha, położonej w obrębie 11, jednostka ewidencyjna Podgórze objęta księgą wieczystą KR1P/00195790/2 przy ul. Dworskiej 8 na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Podwawelska” z siedzibą w Krakowie przy ul. Komandosów 1, która jest jej użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**§ 5**

Niniejsze Zarządzenie Prezydenta Miasta Krakowa traci moc po upływie 4 miesięcy od dnia podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /



Wywieszenie na tablicach ogłoszeń  
od dnia do dnia

Załącznik do zarządzenia Nr 966/2009  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 8 maja 2009 r.

**Wykaz  
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego**

Lp.	Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości i prawa użytkowania wieczystego w zł	Cena sprzedaży netto z uwzględnieniem bonifikaty w zł	Cena sprzedaży netto bez bonifikaty w zł	Podatek VAT 22% w zł	Cena sprzedaży brutto	Nabywca
1.	132/101 i 132/94	0,3207  0,0116	11 Podgórze	KR1P//00 195790/2	ul. Dworska 8	Obecnie teren ten nie jest objęty żadnym obowiązującym planem miejscowym, wg Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa funkcja mieszkaniowa wysokiej intensywności (MW) – zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	3 898 245,00 i 3 021 140,00	58 468,49	263 201,48	70 767,39	392 437,36	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Podwawelska”

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić najpóźniej 7 dni przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena sprzedaży obowiązuje przez cztery miesiące od daty podpisania niniejszego zarządzenia.