

ZARZĄDZENIE NR 95/2009
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 19 stycznia 2009 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Wincentego Pola.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej składającej się z działek oznaczonych nr 42/10 o powierzchni 0,0020 ha objętej KW KR1P/00183599/6 oraz nr 42/13 o powierzchni 0,2698 ha objętej KW KR1P/00185938/9 położonej w obrębie 17, jednostka ewidencyjna Śródmieście w Krakowie przy ul. Wincentego Pola, pasem szerokości 4 metrów i długości 26,80 metrów po istniejącym, urządzonym szlaku komunikacyjnym, w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowego właściciela lokalu użytkowego nr U2 będącego jednocześnie współużytkownikiem wieczystym w udziale 40/1000 części nieruchomości gruntowej oznaczonej nr działki 42/9, położonej w obrębie 17, jednostka ewidencyjna Śródmieście przy ul. Wincentego Pola, stanowiącego obecnie własność Gminy Miejskie Kraków.
3. Zobowiązuje się nabywcę lokalu użytkowego nr U2 położonego w budynku wielomieszkanowym w Krakowie przy ul. Wincentego Pola 6, który zostanie ustalony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków jednorazowej opłaty z tytułu ustanowienia opisanej wyżej służebności gruntowej w wysokości 1 540,00zł + 22% podatku VAT w wysokości 338,80 zł, tj. łącznie kwoty 1 878,80 zł brutto (słownie: jeden tysiąc osiemset siedemdziesiąt osiem złotych osiemdziesiąt groszy), płatnej najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości i ustanowienia służebności.
4. Obowiązek współuczestniczenia w utrzymaniu drogi obciąża właściciela nieruchomości władnącej.

5. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III ksiąg wieczystych KW KR1P/00183599/6 oraz KW KR1P/00185938/9 opisanego w punkcie 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi wydziału Skarbu Miasta

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

