

**ZARZĄDZENIE NR 920/2009  
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA  
Z DNIA 30 kwietnia 2009 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Bojki 7 stanowiącej własność Gminy Kraków jej użytkownikom wieczystym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 3 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działka nr 416/4 o pow. 0.3686 ha, objętej księgą wieczystą numer KR1P/00332815/7 położonej w obrębie 63, jednostka ewidencyjna Podgórze przy ul. Bojki 7 na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” z siedzibą przy ul. Bojki 7/1A oraz na rzecz osób fizycznych będących współużytkownikami wieczystymi - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5

Zarządzenie traci moc po upływie 4 miesięcy od dnia podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /



Wywieszenie na tablicach ogłoszeń  
od dnia do dnia

Załącznik do zarządzenia Nr 920/2009  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 30 kwietnia 2009 r.

**Wykaz  
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkowników wieczystych**

Lp.	Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości i prawa użytkowania wieczystego w zł	Cena sprzedaży netto z uwzględnieniem bonifikaty w zł	Cena sprzedaży netto bez bonifikaty w zł	Podatek VAT 22% w zł	Razem	Nabywca
	416/4 udział w prawie użytkowania wieczystego	0,3686	63 Podgórze	KR1P/003 32815/7	ul. Bojki 7	Obecnie teren ten nie jest objęty żadnym obowiązującym planem miejscowym, wg Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa funkcja mieszkaniowa wysokiej intensywności (MW) – zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	2 928 564,00 i 2 243 280,00	58 120,28	6 332,02	14 179,51	78 631,81	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Budowlani” + osoby fizyczne
1	7156/10000							41 913,61		9 220,99	51 134,60	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Budowlani”
2	77/10000								6 332,02	1 393,05	7 725,07	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Budowlani” lokal użytkowy
3	197/10000											właściciel lokalu nr 3
4	200/10000							1 153,85		253,85	1 407,70	właściciel lokalu nr 7
5	281/10000							1 171,43		257,71	1 429,14	właściciel lokalu nr 10
6	250/10000							1 645,85		362,09	2 007,94	właściciel lokalu nr 11
7	253/10000							1 464,28		322,14	1 786,42	właściciel lokalu nr 14
							1 481,85		326,01	1 807,86		

8	249/10000							1 458,42		320,85	1 779,27	właściciel lokalu nr 15
9	246/10000							1 440,85		316,99	1 757,84	właściciel lokalu nr 16
10	241/10000							1 411,57		310,55	1 722,12	właściciel lokalu nr 18
11	291/10000							1 704,42		374,97	2 079,39	właściciel lokalu nr 21
12	277/10000							1 622,42		356,93	1 979,35	właściciel lokalu nr 23
13	282/10000							1 651,71		363,38	2 015,09	właściciel lokalu nr 29

1. Wpłata ceny sprzedaży wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić najpóźniej 7 dni przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena sprzedaży nieruchomości obowiązuje przez okres 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia.