

ZARZĄDZENIE NR 9/2009
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2 STYCZNIA 2009 R.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej w rejonie ulic Roi i Kotsisa do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz.1591z późn. zm.), art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa Nr 1852/2007 z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie przetargu ustnego nieograniczonego część nieruchomości gruntowej stanowiącej część tj. 0,0186 ha działki nr 235/50 o powierzchni 2,9562 ha objętej KW nr KR1P/00349673/1, położonej w obrębie 47-Podgórze w rejonie ulic Roi i Kotsisa wskazaną na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia, z przeznaczeniem do użytkowania jako ogródek działkowy (cel rolniczy), zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie ogłosić przetarg ustny nieograniczony.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik do zarządzenia Nr 9/2009
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 2 stycznia 2009 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa Nr 1852/2007 z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy),	Okres umowy	Wysokość stawki wywoławczej	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw,						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11
1.	część działki nr 235/50	47- Podgórze	KR1P/00349 673/1	0,0186 ha	W rejonie ulic Roi i Kotsisa teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	ogródek działkowy nr 46 (rolniczy do 1000 m ² włącznie)	czas nie oznaczony	0,17 zł/m ² /rok + 22% VAT	IG

Uwagi:

1. W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bonarka” teren ten znajduje się w Terenach Zieleni Urządzonej Rekreacyjno – Sportowej z podstawowym przeznaczeniem terenu jako ogólnie dostępna zieleń z urządzeniami sportu i rekreacji w tym boiskami do gier, placami zabaw wraz z obiektami zaplecza technicznego oraz pojedynczymi obiektami usług służącymi prawidłowemu ich funkcjonowaniu
2. Stawki określone w niniejszym załączniku są stawkami wywoławczymi. Ustalone w przetargu stawki mogą być waloryzowane według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
4. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.