

**ZARZĄDZENIE NR 859/2009  
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA  
Z DNIA 24 kwietnia 2009 r.**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Krakowie przy ulicy J.Conrada stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 33 o pow. 0,0132 ha obręb 41 jednostka ewidencyjna Krowodrza w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie oraz podania do publicznej wiadomości jej wykazu .**

Na podstawie art. 4 pkt 9b<sup>1</sup> , art.11 ust.1 i 2, art.23 ust.1 pkt 7, art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 6 oraz art.67 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Postanawia się przeznaczyć do sprzedaży na rzecz Andrzeja Mireckiego, działającego jako przedsiębiorca pod nazwą „Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe ANDIX Andrzej Mirecki”, z siedzibą w Krakowie przy ul. Szyszko-Bohusza 18, w drodze bezprzetargowej, nieruchomość gruntową niezabudowaną stanowiącą własność Skarbu Państwa, oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 33 o pow. 0,0132 ha, położoną w obrębie 41 jednostka ewidencyjna Krowodrza przy ulicy J.Conrada, objętą księgą wieczystą KR1P/00228539/6, jako dopełnienie do działek ewidencyjnych nr 36, 43/67, i 43/69 będących własnością wnioskodawcy - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 oraz budynku Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przy ul. Basztowej 22 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a także ogłosić w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta Krakowa informację o wywieszeniu tego wykazu.

§ 3

Zawarcie umowy w formie aktu notarialnego może nastąpić po wydaniu przez Wojewodę Małopolskiego zarządzenia w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń  
Urzędu Miasta Krakowa oraz Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie  
od dnia

Załącznik  
do zarządzenia Nr 859/2009  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 24 kwietnia 2009 r.

### W y k a z

nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej przy ulicy J.Conrada, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie, zgodnie z art.11 ust.1 i 2, art.23 ust.1 pkt 7, art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 6 oraz art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.).

Lp.	Nr działki	Pow. w [m <sup>2</sup> ]	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie/opis działki	dopełnienie do działek wnioskodawcy Nr:	Przeznaczenie nieruchomości:	Cena nieruchomości [zł] + należny podatek VAT (22%)
1	2	3	4	5	6		7	8
1.	33	132	41 jednostka ewidencyjna Krowodrza	KR1P/002 28539/6	położona w terenie płaskim, nieużytkowana, kształt rombu	36, 43/67, 43/69	Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, który utracił ważność z dniem 31.12.2002r. - w przeważającej części w obszarze mieszkaniowo-usługowym a od strony północnej w obszarze tras komunikacyjnych. Aktualnie obszar, na którym położona jest działka nr 33 nie jest objęty żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	74.030,00 16.286,60

1. Cena nieruchomości, winna być wpłacona najpóźniej na 5 dni przed datą zawarcia umowy notarialnej
2. Cena obowiązuje przez okres 6 miesięcy od dnia podpisania zarządzenia.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r.nr 261 poz.2603 - z późn.zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.