

**ZARZĄDZENIE NR 787/2009**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 15 kwietnia 2009 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Włotowej 2, 4, 6, 8 i 10 oraz ul. Na Kozłówce 31 i 33 stanowiącej własność Gminy Kraków jej użytkownikom wieczystym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 3 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działka nr 326 o pow. 2.1495 ha, objętej księgą wieczystą numer KR1P/00058976/8 położonej w obrębie 50, jednostka ewidencyjna Podgórze przy ul. Włotowej 2, 4, 6, 8 i 10 i ul. Na Kozłówce 31 i 33 na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Kozłówce” z siedzibą w Krakowie przy ul. Spółdzielców 3 oraz na rzecz osób fizycznych będących współużytkownikami wieczystymi - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprzowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5

Zarządzenie traci moc po upływie 4 miesięcy od dnia podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /



Wywieszenie na tablicach ogłoszeń  
od dnia

Załącznik do zarządzenia Nr 787/2009  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 15 kwietnia 2009 r.

**Wykaz**

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkowników wieczystych

Lp.	Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości i prawa użytkowania wieczystego w zł	Cena sprzedaży netto z uwzględnieniem bonifikaty i bez bonifikaty w zł	Podatek VAT 22% w zł	Razem	Nabywca
	326 udział w prawie użytkowania wieczystego	2,1495	50 Podgórze	KR1P/000 58976/8	ul. Włotowa 2, 4, 6, 8 i 10 ul. Na Kozłówce 31 i 33	Obecnie teren ten nie jest objęty żadnym obowiązującym planem miejscowym, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa funkcja mieszkaniowa wysokiej intensywności (MW) – zabudowana budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi	14 088 038  i 9 171 313	292 215,96	64 287,52	356 503,48	Spółdzielnia Mieszkaniowa Na Kozłówce + osoby fizyczne
1	1689516 /2277758							216 749,77	47 684,95	264 434,72	Spółdzielnia Mieszkaniowa Na Kozłówce
2	3 786 /2277758							485,71	106,86	592,57	właściciel lokalu nr 4/17
3	5 005 /2277758							642,10	141,26	783,36	właściciel lokalu nr 4/39
4	4 994 /2277758							640,69	140,95	781,64	właściciel lokalu nr 2/55
5	5 034 /2277758							645,82	142,08	787,90	właściciel lokalu nr 4/27
6	3 751 /2277758							481,22	105,87	587,09	właściciel lokalu nr 4/50
7	3 783 /2277758							485,33	106,77	592,10	właściciel lokalu nr 10/14
8	4 948 /2277758							634,78	139,65	774,43	właściciel lokalu nr 2/69

9	4 875 /2277758							625,42	137,59	763,01	właściciel lokalu nr 33/19
10	5 920 /2277758							759,48	167,09	926,57	właściciel lokalu nr 31/55
11	5 058 /2277758							648,90	142,76	791,66	właściciel lokalu nr 2/31
12	6 350 /2277758							814,65	179,22	993,87	właściciel lokalu nr 31/40
13	4 932 /2277758							632,73	139,20	771,93	właściciel lokalu nr 2/66
14	4 993 /2277758							640,56	140,92	781,48	właściciel lokalu nr 33/4
15	4 888 /2277758							627,09	137,96	765,05	właściciel lokalu nr 33/25
16	4 963 /2277758							636,71	140,08	776,79	właściciel lokalu nr 8/6
17	5 162 /2277758							662,24	145,69	807,93	właściciel lokalu nr 8/31
18	5 103 /2277758							654,67	144,03	798,70	właściciel lokalu nr 4/48
19	4 962 /2277758							636,58	140,05	776,63	właściciel lokalu nr 2/6
20	4 794 /2277758							615,03	135,31	750,34	właściciel lokalu nr 6/10
21	4 970 /2277758							637,61	140,27	777,88	właściciel lokalu nr 2/9
22	4 780 /2277758							613,23	134,91	748,14	właściciel lokalu nr 10/13
23	5 096 /2277758							653,77	143,83	797,60	właściciel lokalu nr 2/75
24	5 135 /2277758							658,77	144,93	803,70	właściciel lokalu nr 4/31
25	4 790 /2277758							614,51	135,19	749,70	właściciel lokalu nr 4/46
26	4 932 /2277758							632,73	139,20	771,93	właściciel lokalu nr 8/22

27	3776 /2277758							484,43	106,57	591,00	właściciel lokalu nr 2/59
28	4 970 /2277758							637,61	140,27	777,88	właściciel lokalu nr 8/25
29	4 961 /2277758							636,45	140,02	776,47	właściciel lokalu nr 33/43
30	5 100 /2277758							654,28	143,94	798,22	właściciel lokalu nr 31/45
31	4 990 /2277758							640,17	140,84	781,01	właściciel lokalu nr 31/18
32	3 888 /2277758							498,80	109,74	608,54	właściciel lokalu nr 6/74
33	5 094 /2277758							653,51	143,77	797,28	właściciel lokalu nr 33/13
34	5 770 /2277758							740,24	162,85	903,09	właściciel lokalu nr 10/37
35	3 740 /2277758							479,81	105,56	585,37	właściciel lokalu nr 33/41
36	6 207 /2277758							796,30	175,19	971,49	właściciel lokalu nr 2/1
37	4 996 /2277758							640,94	141,01	781,95	właściciel lokalu nr 2/27
38	3 905 /2277758							500,98	110,22	611,20	właściciel lokalu nr 2/29
39	3 777 /2277758							484,56	106,60	591,16	właściciel lokalu nr 2/62
40	4 937 /2277758							633,37	139,34	772,71	właściciel lokalu nr 2/24
41	4 874 /2277758							625,29	137,56	762,85	właściciel lokalu nr 31/63
42	4 900 /2277758							628,63	138,30	766,93	właściciel lokalu nr 10/70
43	3 790 /2277758							486,22	106,97	593,19	właściciel lokalu nr 33/14
44	5 026 /2277758							644,79	141,85	786,64	właściciel lokalu nr 4/25

45	5 133 /2277758							658,52	144,87	803,39	właściciel lokalu nr 8/12
46	4 940 /2277758							633,76	139,43	773,19	właściciel lokalu nr 10/22
47	3 900 /2277758							500,34	110,07	610,41	właściciel lokalu nr 31/11
48	5 095 /2277758							653,64	143,80	797,44	właściciel lokalu nr 2/58
49	4 990 /2277758							640,17	140,84	781,01	właściciel lokalu nr 10/51
50	4 861 /2277758							623,62	137,20	760,82	właściciel lokalu nr 4/1
51	5 938 /2277758							761,79	167,59	929,38	właściciel lokalu nr 10/31
52	5 012 /2277758							642,99	141,46	784,45	właściciel lokalu nr 10/25
53	4 894 /2277758							627,86	138,13	765,99	właściciel lokalu nr 8/39
54	5 108 /2277758							655,31	144,17	799,48	właściciel lokalu nr 4/28
55	3 070 /2277758							393,85	86,65	480,50	właściciel lokalu nr 31/29
56	4 965 /2277758							636,97	140,13	777,10	właściciel lokalu nr 8/48
57	4 911 /2277758							630,04	138,61	768,65	właściciel lokalu nr 2/49
58	4 986 /2277758							639,66	140,73	780,39	właściciel lokalu nr 33/45
59	3 008 /2277758							385,90	84,90	470,80	właściciel lokalu nr 10/41
60	5 821 /2277758							746,78	164,29	911,07	właściciel lokalu nr 10/40
61	5 081 /2277758							651,85	143,41	795,26	właściciel lokalu nr 33/40
62	4 961 /2277758							636,45	140,02	776,47	właściciel lokalu nr 10/42

63	4 920 /2277758							631,19	138,86	770,05	właściciel lokalu nr 33/37
64	5 002 /2277758							641,71	141,18	782,89	właściciel lokalu nr 33/39
65	5 100 /2277758							654,28	143,94	798,22	właściciel lokalu nr 31/13
66	3 772 /2277758							483,91	106,46	590,37	właściciel lokalu nr 6/47
67	4 951 /2277758							635,17	139,74	774,91	właściciel lokalu nr 6/66
68	3 743 /2277758							480,19	105,64	585,83	właściciel lokalu nr 6/23
69	5 004 /2277758							641,97	141,23	783,20	właściciel lokalu nr 8/58
70	5 810 /2277758							745,37	163,98	909,35	właściciel lokalu nr 31/22
71	4 943 /2277758							634,14	139,51	773,65	właściciel lokalu nr 2/84
72	5 372 /2277758							689,18	151,62	840,80	właściciel lokalu nr 31/60
73	4 950 /2277758							635,04	139,71	774,75	właściciel lokalu nr 8/57
74	2 565 /2277758							329,07	72,40	401,47	właściciel lokalu nr 2/14
75	3 790 /2277758							486,22	106,97	593,19	właściciel lokalu nr 6/50
76	5 142 /2277758							659,67	145,13	804,80	właściciel lokalu nr 6/30
77	6 493 /2277758							832,99	183,26	1 016,25	właściciel lokalu nr 2/85
78	4 953 /2277758							635,43	139,79	775,22	właściciel lokalu nr 6/6
79	5 110 /2277758							655,57	144,23	799,80	właściciel lokalu nr 10/60
80	4 868 /2277758							624,52	137,39	761,91	właściciel lokalu nr 2/16

81	4 907 /2277758							629,52	138,49	768,01	właściciel lokalu nr 8/33
82	5 090 /2277758							653,00	143,66	796,66	właściciel lokalu nr 31/15
83	5 120 /2277758							656,85	144,51	801,36	właściciel lokalu nr 31/42
84	3 752 /2277758							481,35	105,90	587,25	właściciel lokalu nr 8/41
85	3 387 /2277758							434,52	95,59	530,11	właściciel lokalu nr 6/62
86	4 948 /2277758							634,78	139,65	774,43	właściciel lokalu nr 2/52
87	4 981 /2277758							639,02	140,58	779,60	właściciel lokalu nr 4/7
88	5 377 /2277758							689,82	151,76	841,58	właściciel lokalu nr 8/16
89	4 810 /2277758							617,08	135,76	752,84	właściciel lokalu nr 10/3
90	4 804 /2277758							616,31	135,59	751,90	właściciel lokalu nr 8/3
91	5 148 /2277758							660,44	145,30	805,74	właściciel lokalu nr 4/60
92	4 938 /2277758							633,50	139,37	772,87	właściciel lokalu nr 33/18
93	3 909 /2277758							501,49	110,33	611,82	właściciel lokalu nr 6/26
94	4 916 /2277758							630,68	138,75	769,43	właściciel lokalu nr 2/64
95	5 010 /2277758							642,74	141,40	784,14	właściciel lokalu nr 10/69
96	4 996 /2277758							640,94	141,01	781,95	właściciel lokalu nr 4/40
97	7 690 /2277758							986,56	217,04	1 203,60	właściciel lokalu nr 31/37
98	4 802 /2277758							616,05	135,53	751,58	właściciel lokalu nr 2/60



99	4 910 /2277758							629,91	138,58	768,49	właściciel lokalu nr 10/67
100	3 806 /2277758							488,28	107,42	595,70	właściciel lokalu nr 4/38
101	3 790 /2277758							486,22	106,97	593,19	właściciel lokalu nr 10/17
102	5 140 /2277758							659,42	145,07	804,49	właściciel lokalu nr 31/12
103	4 670 /2277758							599,12	131,81	730,93	właściciel lokalu nr 31/1
104	5 019 /2277758							643,89	141,66	785,55	właściciel lokalu nr 4/21
105	5 103 /2277758							654,67	144,03	798,70	właściciel lokalu nr 4/22
106	5 125 /2277758							657,49	144,65	802,14	właściciel lokalu nr 2/34
107	4 853 /2277758							622,60	136,97	759,57	właściciel lokalu nr 4/58
108	3 701 /2277758							474,81	104,46	579,27	właściciel lokalu nr 6/71
109	4 943 /2277758							634,14	139,51	773,65	właściciel lokalu nr 8/73
110	5 960 /2277758							764,61	168,21	932,82	właściciel lokalu nr 31/28
111	4 945 /2277758							634,40	139,57	773,97	właściciel lokalu nr 4/49
112	2 920 /2277758							374,61	82,41	457,02	właściciel lokalu nr 10/44
113	3 980 /2277758							510,60	112,33	622,93	właściciel lokalu nr 31/2
114	4 842 /2277758							621,19	136,66	757,85	właściciel lokalu nr 8/55
115	6 370 /2277758							817,21	179,79	997,00	właściciel lokalu nr 31/31
116	3 761 /2277758							482,50	106,15	588,65	właściciel lokalu nr 2/35

117	5 010 /2277758							642,74	141,40	784,14	właściciel lokalu nr 31/39
118	5 128 /2277758							657,88	144,73	802,61	właściciel lokalu nr 6/46
119	3 784 /2277758							485,45	106,80	592,25	właściciel lokalu nr 8/23
120	3 752 /2277758							481,35	105,90	587,25	właściciel lokalu nr 8/47
121	2 900 /2277758							372,04	81,85	453,89	właściciel lokalu nr 31/23
122	5 210 /2277758							668,40	147,05	815,45	właściciel lokalu nr 10/30
123	4 940 /2277758							633,76	139,43	773,19	właściciel lokalu nr 31/54
124	4 228 /2277758							542,42	119,33	661,75	właściciel lokalu nr 33/2

1. Wpłata ceny sprzedaży wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena sprzedaży obowiązuje przez cztery miesiące od daty podpisania niniejszego zarządzenia.