

W zakresach rzeczowych zadań opisy „przed zmianą” zastępuje się opisami „po zmianie”

Numer zadania: **SK- 2.1**

Nazwa zadania: **Centrum Kongresowe (Rondo Grunwaldzkie)**

przed zmianą :

Całkowity zakres rzeczowy zadania :

Budowa obiektu kubaturowego o powierzchni całkowitej ok. 40 500 m², w tym: sala audytoryjna na 1,8 tys. miejsc na widowni w układzie z estradą, sala duża na 600 miejsc na widowni, sala kameralna wielofunkcyjna na 300 miejsc na widowni, zespół sal konferencyjnych o powierzchni ok. 500 m², garaż na 290 samochodów w kondygnacjach podziemnych, parkingi, zespół pomieszczeń związanych z foyer, szatnią oraz zapleczem magazynowo – technicznym i sanitarnym, zaplecze gastronomiczne i komercyjne.

Zakres rzeczowy zadania w 2009 r.:

1. Opracowanie projektu budowlanego.
2. Weryfikacja opracowanej dokumentacji projektowej.
3. Złożenie kompletnego wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę.
4. Uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.
5. Rozpoczęcie opracowania projektu wykonawczego - etap I.
6. Aktualizacja studium wykonalności.

Efekt w 2009 r.:

Uzyskana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.

Rozpoczęte opracowanie projektu wykonawczego - etap I.

po zmianie:

Całkowity zakres rzeczowy zadania :

Budowa obiektu kubaturowego o powierzchni całkowitej ok. 55 177 m², w tym: sala audytoryjna do 2092 miejsc na widowni w układzie z estradą, sala duża na 600 miejsc na widowni, sala kameralna / wielofunkcyjna na 300 miejsc na widowni, zespół sal konferencyjnych o powierzchni ok. 500 m², sala wielofunkcyjna – wystawowa o pow. ok. 400m², parking na ok. 360 samochodów w kondygnacjach podziemnych, zespół pomieszczeń związanych z foyer, szatnią oraz zapleczem magazynowo – technicznym i sanitarnym, zaplecze gastronomiczne i komercyjne.

Zakres rzeczowy zadania w 2009 r.:

1. Opracowanie projektu budowlanego.
2. Weryfikacja opracowanej dokumentacji projektowej.
3. Złożenie kompletnego wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę.
4. Uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.
5. Rozpoczęcie opracowania projektu wykonawczego – etap I.
6. Przeprowadzenie zamówienia publicznego i zawarcie umowy na wykonanie badań archeologicznych, antropologicznych i przeniesienie kapliczki.
7. Przeprowadzenie badań archeologicznych, antropologicznych oraz przeniesienie kapliczki.
8. Przeprowadzenie zamówienia publicznego i zawarcie umowy na opracowanie dokumentacji projektowej dla dodatkowych miejsc parkingowych.
9. Opracowanie materiałów i złożenie kompletnego wniosku o wydanie decyzji o WZ dla dodatkowych miejsc parkingowych.
10. Przeprowadzenie zamówienia publicznego i zawarcie umowy o inwestorstwo zastępcze.
11. Przeprowadzenie zamówienia publicznego i zawarcie umowy na wykonanie aktualizacji studium wykonalności.
12. Opracowanie aktualizacji studium wykonalności.
13. Opracowanie analiz dotyczących koncesji na roboty budowlane.
14. Opracowywanie dokumentów dot. dofinansowania w ramach MRPO na lata 2007-2013.

Efekt w 2009r.:

Uzyskana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.

Rozpoczęte opracowanie projektu wykonawczego - etap I.

Rozpoczęte opracowanie dokumentacji projektowej dla dodatkowych miejsc parkingowych.

Złożony wniosek o wydanie decyzji o WZ dla dodatkowych miejsc parkingowych.

Przeprowadzone badania archeologiczne i przeniesiona kapliczka.

Opracowane analizy dotyczące koncesji na roboty budowlane.

Zaktualizowane studium wykonalności.

Rozpoczęte opracowanie dokumentów dotyczących dofinansowania w ramach MRPO na lata 2007 – 2013.

Zawarta umowa z Inwestorem Zastępczym.