

**ZARZĄDZENIE NR 682/2009**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 2 kwietnia 2009 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oraz nieruchomościach stanowiących własność Skarbu Państwa, do działki położonej na os. Centrum D2c.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 91 i 92 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz.U.z 2001 r. Nr 142 poz.1592 z późn. zm.), art. 11 i 11a w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie - na nieruchomościach położonych w Krakowie na os. Centrum D, obejmujących działki położone w obrębie 51 jednostka ewidencyjna Nowa Huta: nr 23/15, obj. księgą wieczystą KR1P/00350876/4, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków oraz nr 23/5 i 23/4, obj. księgą wieczystą KR1P/00348824/8 stanowiące własność Skarbu Państwa – za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu urządzonym szlakiem komunikacyjnym składającym się z pętli jednokierunkowej drogi dojazdowej szerokości 3 i 4,5 m o łącznej powierzchni 937 m<sup>2</sup> przebiegającym od Al. Gen. Andersa po działce nr 23/15 i działce nr 23/5 od jej wschodniej do zachodniej granicy, a następnie po działce nr 23/15 wokół boksów garażowych i działce nr 23/4 od jej zachodniej do wschodniej granicy, w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia, do działki nr 23/12 będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków zabudowanej boksem garażowym.
2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowych nabywców nieruchomości położonej w obrębie 51 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, stanowiącej działkę nr 23/12 o pow. 38 m<sup>2</sup>.
3. Obowiązek urządzenia i utrzymania drogi służebnej obciąża każdorazowego nabywcę nieruchomości władnącej szczegółowo opisanej w ust. 2.

§ 2

Ustala się wynagrodzenie za ustanowienie służebności przejazdu i przechodu w wysokości 2.982,00 zł + 22% podatku VAT 656,04 zł tj. łącznie 3.638,04 zł (słownie: trzy tysiące sześćset trzydzieści osiem złotych 4/100), do zapłaty którego zobowiązani będą nabywcy nieruchomości stanowiącej działkę nr 23/12, jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego. Najpóźniej w dniu podpisania umowy notarialnej środki finansowe winny znajdować się na rachunku Gminy Miejskiej Kraków i Skarbu Państwa.

### § 3

Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków oraz Skarb Państwa wyrażą zgodę na wpisanie w działach III ksiąg wieczystych opisanej w § 1 służebności przechodu i przejazdu.

### § 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

### § 5

W zarządzeniu Nr 628/2006 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27 marca 2006r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oraz nieruchomościach stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych na os. Centrum D2A wprowadza się następujące zmiany:

- 1) podstawa prawna otrzymuje brzmienie: „Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 91 i 92 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz.U.z 2001 r. Nr 142 poz.1592 z późn. zm.), art. 11 i 11a w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:”;
- 2) w § 1 ust. 1 skreśla się wyrazy „23/12, 23/13”;
- 3) w § 1 ust. 2 skreśla się wyrazy „23/12 o pow. 38m<sup>2</sup>; 23/13 o pow. 37m<sup>2</sup>”;
- 4) § 2 otrzymuje brzmienie: „Ustala się wynagrodzenie za ustanowienie służebności przejazdu i przechodu w wysokości 2.108,00 zł + 22% podatku VAT 463,76 zł tj. łącznie 2.571,76 zł (słownie: dwa tysiące pięćset siedemdziesiąt jeden złotych 76/100), do zapłaty którego zobowiązani będą nabywcy nieruchomości stanowiących działki nr 23/11 i 23/14”;
- 5) w załączniku graficznym: skreśla się wyrazy „23/12, 23/13” (w legendzie) oraz odznacza się zaznaczony teren w/w działek.

### § 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

