

**ZARZĄDZENIE NR 606/2009
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 24 marca 2009 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży udziału stanowiącego 49/500 części w prawie własności nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 55 obręb 120 jednostka ewidencyjna Śródmieście na rzecz jego użytkownika wieczystego Akademii Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie wraz z jednoczesnym udzieleniem 90 % bonifikaty od jego ceny.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 07 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Nr LXV/834/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 marca 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału stanowiącego 49/500 części w prawie własności nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 55 obręb 120 jednostka ewidencyjna Śródmieście na rzecz jej użytkownika wieczystego Akademii Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie wraz z jednoczesnym udzieleniem 90 % bonifikaty od jej ceny – zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży udział stanowiący własność Gminy Miejskiej Kraków w wysokości 49/500 części w prawie własności nieruchomości będącej współwłasnością Skarbu Państwa i Gminy Miejskiej Kraków, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 55 obręb 120 jednostka ewidencyjna Śródmieście o pow. 0,0819 ha, obj. KW nr 2402 Kleparz na rzecz jego użytkownika wieczystego tj. Akademii Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie, wraz z udzieleniem 90 % bonifikaty od jego ceny – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5

Zarządzenie traci moc po upływie 3 miesięcy od daty podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia nr 606/2009
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 24 marca 2009 r.

Wykaz

W sprawie sprzedaży udziału stanowiącego 49/500 części w prawie własności nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Basztowej jego użytkownikowi wieczystemu zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)

Lp.	Nr działki	Pow. w m2	Obręb	KW	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena udziału netto z uwzględnieniem 90 % bonifikaty w zł	Cena udziału brutto z uwzględnieniem 90 % bonifikaty w zł	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	udział 49/500 w działce nr 55	80,26 819	120 jedm. ewid. Śródmieście	KW nr 2402 Kleparz	Ul. Basztowa	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy obszar znajduje się w obszarze śródmiejskim, w kategorii terenów o przeważającej funkcji mieszkaniowo – usługowej MU. Działka zabudowana budynkiem użytkowanym jako lokale dydaktyczne i użytkowe.	7 690,00 zł	9 381,80 w tym 22 % podatku VAT w kwocie 1 691,80 zł).	Art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami

1. Cena udziału w kwocie 9 381,80 zł (w tym 22 % podatku VAT w kwocie 1 691,80 zł) winna być wpłacona nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa, Pekao S.A. 64 1240 4722 1111 0000 4849 0184.

2. Zarządzenie traci moc po upływie 3 miesięcy od daty podpisania.